

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: FORI OÜ

registrikood: 14464884

tänava/talu nimi, Sooheina tee 16
maja ja korteri number:

küla: Pärnamäe küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74020

telefon: +372 54110109

e-posti aadress: haatainenantti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Fori Osaühing asutati 06.04.2018 ja 2021 aasta oli osaühingu neljandaks tegevusaastaks. Osaühingul on 2500 euro suurune osakapital. Ettevõtte müügitulu oli 2021 aastal 136259 eurot. Ettevõtte kasumiks kujunes 96313 eurot. Kokku on nüüd jaotamata kasumit summas 265408 eurot. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. 2022 aastal plaanib ettevõtte sama edukalt toimida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	435	22	
Nõuded ja ettemaksed	501	952	2
Varud	28 487	33 987	
Kokku käibevarad	29 423	34 961	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	394 411	399 215	4
Kokku põhivarad	394 411	399 215	
Kokku varad	423 834	434 176	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	152 026	260 530	5
Võlad ja ettemaksed	3 900	2 051	6
Kokku lühiajalised kohustised	155 926	262 581	
Kokku kohustised	155 926	262 581	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 095	133 280	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 313	35 815	
Kokku omakapital	267 908	171 595	
Kokku kohustised ja omakapital	423 834	434 176	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	136 259	100 375	7
Muud äritulud	0	2 591	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 635	-27 501	8
Mitmesugused tegevuskulud	-5 464	-10 911	9
Tööjõukulud	-6 990	-23 441	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 855	-4 948	4
Muud ärikulud	-2	-350	
Ärikasum (kahjum)	96 313	35 815	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96 313	35 815	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 313	35 815	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fori Oü 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsstandard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistele määrustele, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis panga arvelduskontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ettevõttel ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Masinate ja seadmete ning muu materiaalse põhivara puhul kasutatakse kulum arvestamisel lineaarset meetodit. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost, amortisatsioonimääraks on 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Müügitulu kajastatakse kauba müümisel ja teenuse osutamise perioodil. Intressitulud ja muud äritulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapäraselt lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, esitatakse aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Muud nõuded	301	301	
Ettemaksed	200	200	
Kokku nõuded ja ettemaksed	501	501	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	3
Muud nõuded	0	0	
Ettemaksed	950	950	
Tulevaste perioodide kulud	950	950	
Kokku nõuded ja ettemaksed	952	952	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 458	0	1 868
Üksikisiku tulumaks	0	114	0	0
Sotsiaalmaks	0	193	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 777	2	1 868

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2019				
Soetusmaksumus	692 500	0	17 158	709 658
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 498	-4 498
Jääkmaksumus	692 500	0	12 660	705 160
Ostud ja parendused	0	0	11 503	11 503
Amortisatsioonikulu	0		-4 948	-4 948
Müügid (jääkmaksumuses)	-312 500	0	0	-312 500
31.12.2020				
Soetusmaksumus	380 000	0	28 661	408 661
Akumuleeritud kulum	0	0	-9 446	-9 446
Jääkmaksumus	380 000	0	19 215	399 215
Ostud ja parendused	0	1 051	0	1 051
Amortisatsioonikulu	0	-123	-5 732	-5 855
31.12.2021				
Soetusmaksumus	380 000	1 051	28 661	409 712
Akumuleeritud kulum	0	-123	-15 178	-15 301
Jääkmaksumus	380 000	928	13 483	394 411

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	0	314 236
Kokku	0	314 236

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen omanikult	36 390	36 390			euro	31.12.2022	11
Lühiajaline laen	115 636	115 636			euro	07.05.2022	
Lühiajalised laenud kokku	152 026	152 026					
Laenukohustised kokku	152 026	152 026					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen omanikult	144 894	144 894			euro	31.12.2021	11
Lühiajaline laen	115 636	115 636			euro	07.05.2021	
Lühiajalised laenud kokku	260 530	260 530					
Laenukohustised kokku	260 530	260 530					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	123	123	
Maksuvõlad	3 777	3 777	3
Kokku võlad ja ettemaksed	3 900	3 900	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	183	183	
Maksuvõlad	1 868	1 868	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 051	2 051	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	111 509	83 125
Soome	24 750	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 259	83 125
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
India	0	17 250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	17 250
Kokku müügitulu	136 259	100 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	24 750	17 250
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	108 989	82 180
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 520	945
Kokku müügitulu	136 259	100 375

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-19 200	-17 344
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-508	-4 988
Alltoovõtutööd	0	-4 988
Transpordikulud	-890	-50
Muud	-1 037	-131
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 635	-27 501

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-2 416	-1 110
Mitmesugused bürookulud	-44	-525
Lähetuskulud	-418	-1 185
Raamatupidamisteenused	-1 375	-1 883
Juriidilised kulud, lepingutasud	0	-794
Autokulud	-252	0
Erisoodustused ja nende maksud	0	-4 576
Reklaamikulud	-750	-750
Muud	-209	-88
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 464	-10 911

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-5 256	-17 625
Sotsiaalmaksud	-1 734	-5 816
Kokku tööjõukulud	-6 990	-23 441
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

2021 aastal arvestati ja maksti juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu, töötajaid raamatupidamiskohustuslasel ei ole.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 390	144 894	5
Kokku laenukohustised	36 390	144 894	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128 137	79 800	63 043	144 894	5
Kokku laenukohustised	128 137	79 800	63 043	144 894	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	144 894	4 846	113 350	36 390	5
Kokku laenukohustised	144 894	4 846	113 350	36 390	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 256	17 625

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.4.2022

FORI OÜ (registrikood: 14464884) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

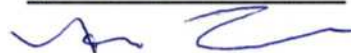
Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Antti-Jussi Augusti Haatainen

Juhatuse liige

20.4.2022



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96 313
Kokku	265 408

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	108989	79.99%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	24750	18.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2520	1.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Antti-Jussi Augusti Haatainen	37710010060	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54110109
E-posti aadress	haatainenantti@gmail.com