

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ettevõtete Finantseerimise OÜ

registrikood: 14458412

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Laeva tn 2

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 56451406

e-posti aadress: hendrik.roosna@fairown.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõte on tegev finantsteenuste valdkonnas. Juhatus kavatseb 2024. aastal teha täiendavaid investeeringuid teenuste arendusse.

Juhatuse liige
Hendrik Roosna

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 284	2 773
Nõuded ja ettemaksed	0	23 061
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	23 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	40
Muud nõuded	0	21
Kokku käibevarad	14 284	25 834
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	530 000	530 000
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	530 000	530 000
Kokku põhivarad	530 000	530 000
Kokku varad	544 284	555 834
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	554 000	0
Võlad ja ettemaksed	20 531	22 372
Võlad tarnijatele	43	119
Maksuvõlad	1 811	3 834
Muud võlad	18 677	18 419
Kokku lühiajalised kohustised	574 531	22 372
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	554 000
Kokku pikaajalised kohustised	0	554 000
Kokku kohustised	574 531	576 372
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 045	-17 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 710	-6 014
Kokku omakapital	-30 247	-20 538
Kokku kohustised ja omakapital	544 284	555 834

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	65 866	69 583
Mitmesugused tegevuskulud	-1 218	-1 517
Muud ärikulud	0	-22
Ärikasum (kahjum)	64 648	68 044
Intressikulud	-74 358	-74 058
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 710	-6 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 710	-6 014

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtete Finantseerimise OÜ 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud 2021. majandusaasta aruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seadusele § 29 lg 2 on väike konsolideerimisgrupp vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtet loetakse tütarettevõtteks juhul, kui teine ettevõtte (emaettevõtte) omab ettevõttes üle 50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või omab kontrolli ettevõtte tegevuse üle.

Investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud. Edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustisi tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamise kaaskulud kajastatakse teenuse osutamise samal perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tütarettevõtet;

c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14028999	Täisteenusliisingu AS	Eesti	Kapitalirent	100	100

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 2	150 000	150 000	0	0	15%	EUR	31.08.2024
Laen 4	300 000	300 000	0	0	12%	EUR	31.08.2024
Laen 5	104 000	104 000	0	0	15%	EUR	31.08.2024
Pikaajalised laenud kokku	554 000	554 000	0	0			
Laenukohustised kokku	554 000	554 000	0	0			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen 2	150 000	0	150 000	0	15%	EUR	2025
Laen 4	300 000	0	300 000	0	12%	EUR	2024
Laen 5	104 000	0	104 000	0	15%	EUR	2024
Pikaajalised laenud kokku	554 000	0	554 000	0			
Laenukohustised kokku	554 000	0	554 000	0			

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	23 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	23 000

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	65 866	69 583
Kokku müüdud	65 866	69 583

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Ettevõtete Finantseerimise OÜ (registrikood: 14458412) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENDRIK ROOSNA	Juhatuse liige	27.06.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 710
Kokku	-32 755
Katmine	
Kokku	-32 755

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide tulude arvel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	65866	100.00%	Jah