

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** ilupuu OÜ

**registrikood:** 14457714

**tänava/talu nimi,** Teelise tn 13  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10916

**telefon:** +372 53444404

**e-posti aadress:** fred@alertauto.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Varud                       | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 7  |
| Lisa 4 Muud äritulud               | 8  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 6 Intressikulud               | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Ilupuu on asutatud 2018. aastal. Aruandeperioodil ettevõtte aktiivset majandustegevust ei toimunud.

Juhatus märgib, et vaatamata COVID-19 pandeemiaga seotud olukorrale ja energiakandjate suurenenud hindadele majanduses ei ole juhtkonnal alust arvata, et need seaks ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Ilupuu OÜ juhatus peab ettevõtet jätkuvalt tegutsevaks vaatamata koroonaviiruse mõjudele ja suurenenud elektrihindadele.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutmisega seonduvad riskid aruandele olulist mõju ei avaldanud, samuti puuduvad neid riske kandvad varad ja kohustised.

### Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal OÜ Ilupuu müügitulu ei olnud (2020: 0 eurot). Tegevuskulud olid 138 (2020: 132) eurot. Ettevõtte lõpetas 2021. aasta kasumiga summas 3 172 (2020: kahjum 132) eurot.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid ettevõtte ei teinud.

### Personal

Osaühingul Ilupuu aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest: Fred Häling. Juhatusel liikmele tasusid 2021. aastal ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Ilupuu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on aktiivse tegevuse alustamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                        |               |              |         |
| Käibevarad                                   |               |              |         |
| Raha                                         | 241           | 696          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0             | 5 712        |         |
| Varud                                        | 13 824        | 0            | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>14 065</b> | <b>6 408</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>14 065</b> | <b>6 408</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |              |         |
| Kohustised                                   |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |              |         |
| Laenukohustised                              | 11 315        | 7 020        | 3       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 190           | 0            | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>11 505</b> | <b>7 020</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>11 505</b> | <b>7 020</b> |         |
| Omakapital                                   |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500        |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500        | -2 500       |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -612          | -480         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 172         | -132         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 560</b>  | <b>-612</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>14 065</b> | <b>6 408</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|-------------|---------|
| Muud äritulud                               | 3 500        | 0           | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -138         | -132        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 362</b> | <b>-132</b> |         |
| Intressikulud                               | -190         | 0           | 7       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 172</b> | <b>-132</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 172</b> | <b>-132</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

1. jaanuarist 2018 aastal kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendid asendavad senise Eesti hea raamatupidamistava Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud;
- Osaühingu juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikutega seotud ettevõtted;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 13 824     | 0          |
| Kokku varud            | 13 824     | 0          |

Aruandeperioodil varusid alla hinnatud ja kasutamiskõlbmatuid kaupu kuludesse kantud ei ole.

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                           | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|---------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |         |
| Lühiajalised laenud       |            |                                   |                     |             |              |             |         |
| Seotud isik               | 5 785      | 5 785                             |                     |             | 0%           | 2022        | 8       |
| Juriidiline isik          | 5 530      | 5 530                             |                     |             | 3%           | 2022        |         |
| Lühiajalised laenud kokku | 11 315     | 11 315                            |                     |             |              |             |         |
| Laenukohustised kokku     | 11 315     | 11 315                            |                     |             |              |             |         |
|                           |            |                                   |                     |             |              |             |         |
|                           | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |         |
| Lühiajalised laenud       |            |                                   |                     |             |              |             |         |
| Seotud isik               | 4 735      | 4 735                             |                     |             | 0%           | 2021        | 8       |
| Juriidiline isik          | 2 285      | 2 285                             |                     |             | 3%           | 2021        |         |
| Lühiajalised laenud kokku | 7 020      | 7 020                             |                     |             |              |             |         |
| Laenukohustised kokku     | 7 020      | 7 020                             |                     |             |              |             |         |

Juriidiliselt isikult saadud laenukohustusele on tagatiseks seatud Ilupuu OÜ juhatuse liikme isiklik käendus.

## Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2021         | 2020     | Lisa nr |
|----------------------------|--------------|----------|---------|
| Laenuõudest loobumine      | 3 500        | 0        | 8       |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>3 500</b> | <b>0</b> |         |

Aruandeperioodil on juhatuse liige loobunud laenuõudest summas 3 500 eurot ettevõtte kasuks.

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ Ilupuu ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

## Lisa 6 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2021       | 2020     | Lisa nr |
|----------------------------|------------|----------|---------|
| Intressikulu laenudelt     | 190        | 0        | 3       |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>190</b> | <b>0</b> |         |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 785        | 4 735        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>5 785</b> | <b>4 735</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2019 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2020   | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 735        | 4 000         | 0                           | 4 735        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>735</b> | <b>4 000</b>  | <b>0</b>                    | <b>4 735</b> | <b>0</b>                    |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020   | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 735        | 4 550         | 3 500                       | 5 785        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>4 735</b> | <b>4 550</b>  | <b>3 500</b>                | <b>5 785</b> | <b>0</b>                    |

Aruandeperioodil on juhatuse liige loobunud laenuõudest summas 3 500 eurot ettevõtte kasuks.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2022

**ilupuu OÜ (registrikood: 14457714) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| FRED HÄLING        | Juhatuse liige     | 09.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -612         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 172        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 560</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 560        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 560</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -612         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 172        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 560</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 560        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 560</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Fred Häling    | 37610120319                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53444404     |
| E-posti aadress | fred@alertauto.ee |