

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: En Taro Invest OÜ

registrikood: 14453610

tänava/talu nimi, Narva mnt 128-84
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13628

telefon: +372 5213807

e-posti aadress: entaroinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeleb kinnisvara, peamiselt eluruumide, ostmise, renoveerimise ning üürimisega.

2023 aasta peamiseks tegevusalaks oli olemasolevate objektide rendiga ning nende korrashoiuga.

Lisategevusena tegeleb ettevõtte ka vähesel määral spordivaldkonna sponsoreerimisega.

2024 aastal jätkab ettevõtte oma senise põhitegevusega, lisaks ka sponsortgevusega, uueks väljakutseks 2024 aastaks on planeeritud kinnisvara arendus kasumi teenimise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	248 606	632 506
Finantsinvesteeringud	2 444	0
Nõuded ja ettemaksed	46 127	7 268
Varud	0	5 278
Kokku käibevarad	297 177	645 052
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	456 875	330 597
Immateriaalsed põhivarad	86	86
Kokku põhivarad	456 961	330 683
Kokku varad	754 138	975 735
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 841	4 769
Kokku lühiajalised kohustised	2 841	4 769
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	217 000	650 000
Kokku pikaajalised kohustised	217 000	650 000
Kokku kohustised	219 841	654 769
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 966	103 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 331	217 755
Kokku omakapital	534 297	320 966
Kokku kohustised ja omakapital	754 138	975 735

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	39 104	56 733
Muud äritulud	193 407	182 839
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-630	-1 526
Mitmesugused tegevuskulud	-20 966	-20 326
Ärikasum (kahjum)	210 915	217 720
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	444	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 972	35
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	213 331	217 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 331	217 755

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2023

En Taro Invest OÜ (registrikood: 14453610) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO PURGA	Juhatuse liige	03.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 331
Kokku	534 297
Jaotamine	
Kokku	534 297

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	213 331
Kokku	534 297
Jaotamine	
Kokku	534 297

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	39104	100.00%	Jah