

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: ML Property OÜ

registrikood: 14453604

tänava/talu nimi, Kõrre tn 7

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61508

telefon: +372 53445882

e-posti aadress: margo.laul@mail.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad	66 314	37 912
Põhivarad	15 000	23 000
Kokku varad	81 314	60 912
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	0	10 980
Pikaajalised kohustised	35 876	20 000
Kokku kohustised	35 876	30 980
Omakapital		
Kokku omakapital	45 438	29 932
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	81 314	60 912

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	48 571	14 206
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-5 727	-1 396
Ärikasum (kahjum)	19 844	12 810
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 125	1 761
Intressikulud	-5 463	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 506	14 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 506	14 571

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	4 000	31.12.2025

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 876	31.12.2025

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.11.2023

ML Property OÜ (registrikood: 14453604) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO LAUL	Juhatuse liige	30.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 506
Kokku	45 438

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	48571	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53445882
E-posti aadress	margo.laul@mail.ee