

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kivihouse OÜ

registrikood: 14451769

tänava/talu nimi, Saare tn 6-1

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5022085

e-posti aadress: androkivi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kivihouse OÜ peamine tegevusvaldkond: EMTAK kood 70221. Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine.

Aruandeperioodil oli äriühingu müügitulu 73 288 eurot.

Kivihouse OÜ peamiseks äritegevuse suundadeks 2022 aastal on müügitulu suurendamine ja ettevõtte arendamine, koostöö tõhustamine partnerite ja klientidega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 608	14 744
Nõuded ja ettemaksed	24 448	12 154
Nõuded ostjate vastu	6 000	12 154
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	0
Laenunõuded	13 343	0
Ettemaksed	5 104	0
Kokku varud	23 549	19 678
Müügiks ostetud kaubad	23 549	19 678
Kokku käibevarad	58 605	46 576
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	168 588	113 015
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	168 588	113 015
Materiaalsed põhivarad	48 439	51 239
Kokku põhivarad	217 027	164 254
Kokku varad	275 632	210 830
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 697	13 226
Võlad ja ettemaksed	3 224	4 085
Võlad tarnijatele	1 165	554
Võlad töövõtjatele	841	2 040
Maksuvõlad	1 218	1 491
Kokku lühiajalised kohustised	16 921	17 311
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 983	41 680
Kokku pikaajalised kohustised	27 983	41 680
Kokku kohustised	44 904	58 991
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 842	3 842
Muud reservid	168 588	113 015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 982	23 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 316	11 490
Kokku omakapital	230 728	151 839
Kokku kohustised ja omakapital	275 632	210 830

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	73 288	68 380
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 836	-10 286
Mitmesugused tegevuskulud	-16 568	-16 046
Tööjõukulud	-14 221	-14 822
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 979	-13 558
Muud ärikulud	0	-11
Ärikasum (kahjum)	16 684	13 657
Intressitulud	8 343	0
Intressikulud	-1 711	-2 167
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 316	11 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 316	11 490

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 326	11 078
Sotsiaalmaksud	3 895	3 744
Kokku tööjõukulud	14 221	14 822
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 525	11 078

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2022

Kivihouse OÜ (registrikood: 14451769) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO KIVI	Juhatuse liige	14.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 316
Kokku	58 298
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 298
Kokku	58 298

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	60000	81.87%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	4511	12083	16.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andro Kivi	38301082747	Eesti	3842 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022085
E-posti aadress	androkivi@gmail.com