

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Citystudio OÜ

registrikood: 14446099

tänavanimi: Laine tn 2

maja number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

e-posti aadress: kristelkalmo@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad tarnijatele	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 12 Osakapital	10
Lisa 13 Müügitulu	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Citystudio OÜ on asutatud 12.03.2018.

2018 aastal soetas ettevõtte Laine 2 Pärnu kinnistu, kus tegutses 19 aastat turisminduses Hotell Emmi.

2020 mjaandusaastal jätkatakse sama põhitegevusega.

2019 aasta müügitulu oli 410235 eurot ja kasum 33210 eurot (2018 aasta müügitulu oli 176216 eurot ja kasum 7835 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 472	51 711	
Nõuded ja ettemaksed	631	9 270	2
Varud	0	140	4
Kokku käibevarad	29 103	61 121	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	669 696	646 870	6
Kokku põhivarad	669 696	646 870	
Kokku varad	698 799	707 991	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	50 346	48 641	7
Võlad ja ettemaksed	29 387	23 972	8
Kokku lühiajalised kohustised	79 733	72 613	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	578 021	627 543	7
Kokku pikaajalised kohustised	578 021	627 543	
Kokku kohustised	657 754	700 156	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 835	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 210	7 835	
Kokku omakapital	41 045	7 835	
Kokku kohustised ja omakapital	698 799	707 991	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	12.03.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	410 235	176 216	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-89 337	-38 872	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 204	-29 054	
Tööjõukulud	-197 135	-72 584	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 648	-16 586	
Muud ärikulud	-3 400	-3 394	
Ärikasum (kahjum)	51 511	15 726	
Intressitulud	1	2	
Intressikulud	-18 302	-7 893	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 210	7 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 210	7 835	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlus standardiga. Eesti finantsaruandlus standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Citystudio OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varudena kajastatakse edasimüügiks ostetud kaupu. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varud hinnatakse bilansis kaalutletud keskmise meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud üle 600 eurose soetusmaksumusega ja üle ühe aasta kasutuseaga varasid. Amortisatsiooni arvutamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Väheväärtusliku vara kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, samuti intressitulu- ja kulu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	131	131	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	631	631	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 270	9 270	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 270	9 270	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	131	9 270
Kokku nõuded ostjate vastu	131	9 270

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	0	140
Kokku varud	0	140

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		55	92
Üksikisiku tulumaks		1 864	1 058
Sotsiaalmaks		9 532	7 399
Kohustuslik kogumispension		438	377
Töötuskindlustusmaksed		599	514
Ettemaksukonto jääk	500		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	12 488	9 440

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
12.03.2018				
Soetusmaksumus	0			0
Akumuleeritud kulum	0			0
Jääkmaksumus	0			0
Ostud ja parendused	663 456			663 456
Amortisatsioonikulu	-16 586			-16 586
31.12.2018				
Soetusmaksumus	663 456			663 456
Akumuleeritud kulum	-16 586			-16 586
Jääkmaksumus	646 870			646 870
Ostud ja parendused	13 721	602	16 151	30 474
Amortisatsioonikulu	-6 723	-120	-805	-7 648
31.12.2019				
Soetusmaksumus	677 177	602	16 151	693 930
Akumuleeritud kulum	-23 309	-120	-805	-24 234
Jääkmaksumus	653 868	482	15 346	669 696

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	50 346	50 346			3,5%
Lühiajalised laenud kokku	50 346	50 346			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	578 021		578 021		
Pikaajalised laenud kokku	578 021		578 021		
Laenukohustised kokku	628 367	50 346	578 021		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	48 641	48 641			
Lühiajalised laenud kokku	48 641	48 641			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	627 543			627 543	
Pikaajalised laenud kokku	627 543			627 543	
Laenukohustised kokku	676 184	48 641		627 543	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 171	5 171	
Võlad töövõtjatele	11 638	11 638	
Maksuvõlad	12 488	12 488	
Saadud ettemaksed	90	90	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 387	29 387	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 715	3 715	
Võlad töövõtjatele	10 817	10 817	
Maksuvõlad	9 440	9 440	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 972	23 972	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	5 171	3 715
Kokku võlad tarnijatele	5 171	3 715

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	11 638	10 817
Kokku võlad töövõtjatele	11 638	10 817

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	32 836	6 268
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 209	1 567
Kokku tingimuslikud kohustised	41 045	7 835

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	12.03.2018 - 31.12.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	410 235	176 216
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	410 235	176 216
Kokku müügitulu	410 235	176 216
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hotelli teenused	410 235	176 216
Kokku müügitulu	410 235	176 216

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	12.03.2018 - 31.12.2018
Palgakulu	-147 657	54 700
Sotsiaalmaksud	-49 478	17 884
Kokku tööjõukulud	-197 135	72 584
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	19	19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2020

Citystudio OÜ (registrikood: 14446099) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL KALMO	Juhatuse liige	29.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 210
Kokku	41 045

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 210
Kokku	41 045

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	410235	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Signe Merivälja	48308176029	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	825 EUR (Lihtomand)
Marko Teras	37209054232	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	850 EUR (Lihtomand)
Kristel Kalmo	47910044217	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	825 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristelkalmo@hotmail.com