

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Citystudio OÜ

registrikood: 14446099

tänavanimi: Laine tn 2

maja number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

e-posti aadress: kristelkalmo@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Citystudio OÜ on asutatud 12.03.2018.

2018 aastal soetas ettevõtte Laine 2 Pärnu kinnistu, kus tegutses 19 aastat turisminduses Hotell Emmi.

2020 majandusaastal jätkatakse sama põhitegevusega.

2019 aasta müügitulu oli 410235 eurot ja kasum 33210 eurot (2018 aasta müügitulu oli 176216 eurot ja kasum 7835 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 490	28 472	
Nõuded ja ettemaksed	941	631	2
Kokku käibevarad	6 431	29 103	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	694 915	669 696	5
Kokku põhivarad	694 915	669 696	
Kokku varad	701 346	698 799	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 000	50 346	6
Võlad ja ettemaksed	53 877	29 387	7
Kokku lühiajalised kohustised	77 877	79 733	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	618 205	578 021	6
Kokku pikaajalised kohustised	618 205	578 021	
Kokku kohustised	696 082	657 754	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 045	7 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 781	33 210	
Kokku omakapital	5 264	41 045	
Kokku kohustised ja omakapital	701 346	698 799	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	156 705	410 235	12
Muud äritulud	80 265	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 963	-89 337	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 209	-61 204	
Tööjõukulud	-142 575	-197 135	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 085	-7 648	
Muud ärikulud	-2 305	-3 400	
Ärikasum (kahjum)	-19 167	51 511	
Intressitulud	1	1	
Intressikulud	-16 615	-18 302	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 781	33 210	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 781	33 210	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlus standardiga. Eesti finantsaruandlus standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Citystudio OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varudena kajastatakse edasimüügiks ostetud kaupu. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varud hinnatakse bilansis kaalutletud keskmise meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud üle 600 eurose soetusmaksumusega ja üle ühe aasta kasutuseaga varasid. Amortisatsiooni arvutamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Väheväärtusliku vara kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, samuti intressitulu- ja kulu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	941	941	
Kokku nõuded ja ettemaksed	941	941	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	131	131	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	631	631	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	941	131
Kokku nõuded ostjate vastu	941	131

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12		55
Üksikisiku tulumaks	496		1 864
Sotsiaalmaks	2 437		9 532
Kohustuslik kogumispension	209		438
Töötuskindlustusmaksed	309		599
Ettemaksukonto jääk		500	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 463	500	12 488

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	663 456			663 456
Akumuleeritud kulum	-16 586			-16 586
Jääkmaksumus	646 870			646 870
Ostud ja parendused	13 721	602	16 151	30 474
Amortisatsioonikulu	-6 723	-120	-805	-7 648
31.12.2019				
Soetusmaksumus	677 177	602	16 151	693 930
Akumuleeritud kulum	-23 309	-120	-805	-24 234
Jääkmaksumus	653 868	482	15 346	669 696
Ostud ja parendused	5 159	1 145	30 000	36 304
Amortisatsioonikulu	-6 819	-226	-4 040	-11 085
31.12.2020				
Soetusmaksumus	682 336	1 747	46 151	730 234
Akumuleeritud kulum	-30 128	-346	-4 845	-35 319
Jääkmaksumus	652 208	1 401	41 306	694 915

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	24 000	24 000			3,5%
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	618 205		168 000	450 205	3,5%
Pikaajalised laenud kokku	618 205		168 000	450 205	
Laenukohustised kokku	642 205	24 000	168 000	450 205	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	50 346	50 346			3,5%
Lühiajalised laenud kokku	50 346	50 346			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	578 021		578 021		
Pikaajalised laenud kokku	578 021		578 021		
Laenukohustised kokku	628 367	50 346	578 021		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	652 208	653 868
Kokku	652 208	653 868

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 157	10 157	
Võlad töövõtjatele	6 827	6 827	
Maksuvõlad	3 463	3 463	
Muud võlad	33 430	33 430	
Kokku võlad ja ettemaksed	53 877	53 877	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 171	5 171	
Võlad töövõtjatele	11 638	11 638	
Maksuvõlad	12 488	12 488	
Saadud ettemaksed	90	90	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 387	29 387	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	10 157	5 171
Kokku võlad tarnijatele	10 157	5 171

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	6 827	11 638
Kokku võlad töövõtjatele	6 827	11 638

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 212	32 836
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 052	8 209
Kokku tingimuslikud kohustised	5 264	41 045

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 705	410 235
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 705	410 235
Kokku müügitulu	156 705	410 235
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hotelli teenused	156 705	410 235
Kokku müügitulu	156 705	410 235

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-106 007	-147 657
Sotsiaalmaksud	-36 568	-49 478
Kokku tööjõukulud	-142 575	-197 135
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2021

Citystudio OÜ (registrikood: 14446099) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO TERAS	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 781
Kokku	5 264

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 045
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 781
Kokku	5 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	156705	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Signe Merivälja	48308176029	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	825 EUR (Lihtomand)
Marko Teras	37209054232	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	850 EUR (Lihtomand)
Kristel Kalmo	47910044217	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	825 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristelkalmo@hotmail.com