

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Advokaadibüroo Koch & Partnerid OÜ

registrikood: 14444574

tänava/talu nimi, Tartu mnt 25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

e-posti aadress: paavo.koch@kochpartners.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Koch & Partnerid OÜ keskendus möödunud majandusaastal ettevõtjate õigusnõustamisele ning pakkus heal tasemel kõiki õigusabi teenuseid.

Finantssuhtarvud:

	2021	2020
Kasum	106 570	103 443
Müügitulu	343 681	309 524
Käibe kasv %	11,04	-6,25
Kasumi kasv %	3,02	-27,76
Puhasrentaablus%	31,01	33,42
Varade rentaablus ROA %	21,31	25,18
Omakapitali rentaablus ROE %	1	1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	0,80	0,78

Arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE% = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 256	156 198	
Nõuded ja ettemaksed	228 003	68 337	2
Kokku käibevarad	301 259	224 535	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	181 000	160 000	2
Materiaalsed põhivarad	17 952	26 260	4
Kokku põhivarad	198 952	186 260	
Kokku varad	500 211	410 795	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 248	4 193	5
Võlad ja ettemaksed	373 792	283 311	6
Kokku lühiajalised kohustised	378 040	287 504	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 601	19 848	5
Kokku pikaajalised kohustised	15 601	19 848	
Kokku kohustised	393 641	307 352	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 570	103 443	
Kokku omakapital	106 570	103 443	
Kokku kohustised ja omakapital	500 211	410 795	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	343 681	309 524	7
Mitmesugused tegevuskulud	-96 850	-63 848	8
Tööjõukulud	-114 257	-106 479	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 305	-1 898	4
Muud ärikulud	-4 746	-4 645	
Ärikasum (kahjum)	121 523	132 654	
Intressitulud	10 908	6 589	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 431	139 243	
Tulumaks	-25 861	-35 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 570	103 443	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Koch & Partnerid OÜ 2021. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse osaühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu hindamisaluseid, aruandeviise ja aruandeskeeme. Advokaadibüroo Koch & Partnerid OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 1999 euro, kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Laenukulud ei kapitaliseerita vaid kajastatakse perioodi kuludena

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ning ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummal. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

Tegev ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamise päeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	57 784	57 784	0
Ostjatelt laekumata arved	57 784	57 784	0
Laenunõuded	341 000	160 000	181 000
Muud nõuded	10 219	10 219	0
Intressinõuded	10 205	10 205	0
Viitlaekumised	14	14	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	409 003	228 003	181 000
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 964	22 964	
Ostjatelt laekumata arved	22 964	22 964	
Laenunõuded	201 000	41 000	160 000
Muud nõuded	4 373	4 373	
Intressinõuded	4 373	4 373	
Kokku nõuded ja ettemaksed	228 337	68 337	160 000

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 750	0
Käibemaks	10 344	7 685
Üksikisiku tulumaks	3 148	2 599
Erisoodustuse tulumaks	109	55
Sotsiaalmaks	4 588	2 394
Kohustuslik kogumispension	0	209
Töötuskindlustusmaksed	218	254
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 157	13 196

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus		4 491	4 491
Akumuleeritud kulum		-374	-374
Jääkmaksumus		4 117	4 117
Ostud ja parendused	24 041	0	24 041
Amortisatsioonikulu	-401	-1 497	-1 898
31.12.2020			
Soetusmaksumus	24 041	4 491	28 532
Akumuleeritud kulum	-401	-1 871	-2 272
Jääkmaksumus	23 640	2 620	26 260
Amortisatsioonikulu	-4 808	-1 497	-6 305
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 003	0	-2 003
31.12.2021			
Soetusmaksumus	22 038	4 491	26 529
Akumuleeritud kulum	-5 209	-3 368	-8 577
Jääkmaksumus	16 829	1 123	17 952

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud laenukohustised					
Kapitalirent	19 849	4 248	15 601		2025
Muud laenukohustised kokku	19 849	4 248	15 601		
Laenukohustised kokku	19 849	4 248	15 601		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud laenukohustised					
kapitalirent	24 041	4 193	19 848		2025
Muud laenukohustised kokku	24 041	4 193	19 848		
Laenukohustised kokku	24 041	4 193	19 848		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 317	1 317
Võlad töövõtjatele	6 562	6 562
Maksuvõlad	20 157	20 157
Muud võlad	345 756	345 756
Dividendivõlad	276 325	276 325
Muud viitvõlad	69 431	69 431
Kokku võlad ja ettemaksed	373 792	373 792

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	996	996
Võlad töövõtjatele	3 016	3 016
Maksuvõlad	13 196	13 196
Muud võlad	266 103	266 103
Dividendivõlad	212 883	212 883
Muud viitvõlad	53 220	53 220
Kokku võlad ja ettemaksed	283 311	283 311

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	311 269	299 747
Horvaatia	32 412	9 777
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	343 681	309 524
Kokku müügitulu	343 681	309 524
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi teenused	343 681	309 524
Kokku müügitulu	343 681	309 524

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	33 240	34 358
Mitmesugused bürookulud	47 694	23 941
Riiklikud ja kohalikud maksud	15 916	5 549
Kokku mitmesugused tegevuskulud	96 850	63 848

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	85 629	79 663
Sotsiaalmaksud	28 628	26 816
Kokku tööjõukulud	114 257	106 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

--

ANTUD LAENUD	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000	3
Kokku antud laenud	10 000	10 000	3

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	39 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

Advokaadibüroo Koch & Partnerid OÜ (registrikood: 14444574) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARI-PAAVO KOCH	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 570
Kokku	106 570
Jaotamine	
Dividendideks	106 570
Kokku	106 570

Maksta kasum välja dividendideks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 570
Kokku	106 570
Jaotamine	
Dividendideks	106 570
Kokku	106 570

Maksta välja dividendideks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	343681	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kari-Paavo Koch	37803282716	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Kalev Aavik	37605095216	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	paavo.koch@kochpartners.ee