

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: LAENUPARTNER GRUPP OÜ

registrikood: 14443480

tänavanimi: Pajula tee 1

majanimi:

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 62207

telefon: +372 53438858

e-posti aadress: info@laenupartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Laenupartner Grupp OÜ on asutatud 2018. aastal ning põhitegevusalaks on muu laenuandmine.

2021. aastal teenis Laenupartner Grupp OÜ intressitulu väljastatud laenudelt ja muudelt intressi kandvatelt investeeringutelt 59 622 eurot ning tulu finantsinvesteeringutelt 71 865 eurot ja puhaskasum oli 97 662 eurot. Tööjõukulud puudusid ning investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

2022. aastal on plaan jätkata majandustegevusega ning kindlustada positsiooni turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 397	5 775
Finantsinvesteeringud	50 000	0
Nõuded ja ettemaksed	223 210	150 964
Kokku käibevarad	276 607	156 739
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	244 700	129 432
Nõuded ja ettemaksed	285 984	224 638
Kokku põhivarad	530 684	354 070
Kokku varad	807 291	510 809
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 300	2 300
Võlad ja ettemaksed	8 075	13 405
Kokku lühiajalised kohustised	10 375	15 705
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	600 150	396 000
Kokku pikaajalised kohustised	600 150	396 000
Kokku kohustised	610 525	411 705
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 104	11 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 662	37 878
Kokku omakapital	196 766	99 104
Kokku kohustised ja omakapital	807 291	510 809

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulud	59 622	39 634
Intressikulud	-32 012	-16 544
Puhas intressitulu	27 610	23 090
Teenustasu tulud	1 550	375
Puhas teenustasutulu	1 550	375
Investeerimistulud	71 865	22 558
Puhas investeeringutulu	71 865	22 558
Muud äritulud	261	23
Mitmesugused tegevuskulud	-3 624	-8 168
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 662	37 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 662	37 878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laenupartner Grupp OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Ettevõtte koostab väikeettevõtte aruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruandeperiood on 01.01-31.12.2021.a

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või tasu õiglane väärtus. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja tehinguga seotud kuludest. Edasine kajastamine sõltub vara liigist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse õiglasel väärtuses. Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded)) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10
Muu põhivara	2-10
Ehitised ja rajatised	10-20

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik varaga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jagatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustis on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (kohustus tarnijate ees, võetud laenu, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused, mis kuuluvad arveldamisele rahas). Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 2015. aastast on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Alates 01.01.2019 on regulaarselt väljamakstavate dividendide tulumaksumäär 14/86.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriolude otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatuse ja nõukogu liikmed ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolude otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Crediflex OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikut omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 573	5 386
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 573	5 386
Laenukohustised		
Emaettevõtja	2 300	2 300
Kokku laenukohustised	2 300	2 300
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	600	600

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 862	9 313
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 229	2 819
Kokku võlad ja ettemaksed	6 691	12 732

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	255 609	185 750
Kokku nõuded ja ettemaksed	255 609	185 750
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	310 000	326 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 650	70 000
Kokku laenukohustised	388 650	396 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	185 750	0	185 750	5 385
Kokku antud laenu	0	185 750	0	185 750	5 385

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	185 750	69 859	0	255 609	16 677
Kokku antud laenu	185 750	69 859	0	255 609	16 677

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	2 300	0	0	2 300	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 000	323 000	120 000	326 000	13 683
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 000	70 000	43 000	70 000	2 862
Kokku laenukohustised	168 300	393 000	163 000	398 300	16 545

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	2 300	0	0	2 300	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	326 000	22 000	38 000	310 000	19 450
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	98 950	90 300	78 650	5 272
Kokku laenukohustised	398 300	120 950	128 300	390 950	24 722

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	915	2 340
Kokku ostetud	915	2 340

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

LAENUPARTNER GRUPP OÜ (registrikood: 14443480) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO KOMPUS	Juhatuse liige	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 662
Kokku	146 766
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	146 766
Kokku	146 766

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	97 662
Kokku	146 766
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	146 766
Kokku	146 766

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
CREDIFLEX OÜ	14438415	Sirgu küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	50000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53438858
E-posti aadress	info@laenupartner.ee