

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Arlanda Ehitus OÜ

registrikood: 14442090

tänava/talu nimi, Rajasilla

maja ja korteri number:

küla: Erala küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60505

telefon: +372 53226516

e-posti aadress: roosillatee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Arlanda Ehitus OÜ alustas oma tegevust 05.03.2018, põhitegevusala on enda kinnisvara ost ja müük.

2020. aastal müügitulu ei saadud.

2021. aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	101 449	151 487
Nõuded ja ettemaksed	72 731	37 067
Varud	6 000	6 000
Kokku käibevarad	180 180	194 554
Kokku varad	180 180	194 554
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 488	28 488
Võlad ja ettemaksed	64 942	416
Kokku lühiajalised kohustised	93 430	28 904
Kokku kohustised	93 430	28 904
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 650	18 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 900	146 797
Kokku omakapital	86 750	165 650
Kokku kohustised ja omakapital	180 180	194 554

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	368 692
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 376	-215 712
Mitmesugused tegevuskulud	-1 488	-4 447
Tööjõukulud	0	-1 696
Muud ärikulud	-39	-40
Ärikasum (kahjum)	-78 903	146 797
Intressitulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-78 900	146 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 900	146 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arlanda Ehitus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsipidest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglase väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi aluse

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Arlanda Ehitus OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Arlanda Ehitus OÜ äriolukordadele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 731	15 731
Muud nõuded	57 000	57 000
Laenunõuded	57 000	57 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 731	72 731
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67	67
Muud nõuded	37 000	37 000
Laenunõuded	37 000	37 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 067	37 067

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 942	24 942
Saadud ettemaksed	40 000	40 000
Tulevaste perioodide tulud	40 000	40 000
Kokku võlad ja ettemaksed	64 942	64 942
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	416	416
Kokku võlad ja ettemaksed	416	416

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	1 275
Sotsiaalmaksud	0	421
Kokku tööjõukulud	0	1 696

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 488	28 488

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	1 275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Arlanda Ehitus OÜ (registrikood: 14442090) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI KASVANDIK	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 900
Kokku	86 750
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 750
Kokku	86 750

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Kasvandik	37508242748	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andres Rikkinen	37512110342	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53226516
E-posti aadress	roosillatee@gmail.com