

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: My Property Haljastusteenused OÜ

registrikood: 14438409

tänavatalu nimi, Tuulemäe tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11411

telefon: +372 58050100

e-posti aadress: haljastus@myproperty.ee

veebilehe aadress: myproperty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Üldinfo

My Property Haljastusteenused OÜ on asutatud 28.02.2018. Ettevõtte eesmärgiks on teenindada erakliente, ärikliente ja korteriühistuid, pakkudes neile haljasala kvaliteetset hooldusteenust: puude istutamine ja langetamine, lehtede koristus, hooldus jm.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5	2 981
Nõuded ja ettemaksed	0	5 300
Kokku käibevarad	5	8 281
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	1 011
Kokku põhivarad	0	1 011
Kokku varad	5	9 292
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	201	0
Võlad ja ettemaksed	0	1 124
Kokku lühiajalised kohustised	201	1 124
Kokku kohustised	201	1 124
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 669	7 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 365	-2 250
Kokku omakapital	-196	8 168
Kokku kohustised ja omakapital	5	9 292

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 405	20 401
Muud äritulud	3 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 530	-560
Mitmesugused tegevuskulud	-7 326	-11 118
Tööjõukulud	-3 002	-10 055
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-506	-867
Muud ärikulud	-406	-51
Ärikasum (kahjum)	-8 365	-2 250
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 365	-2 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 365	-2 250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

My Property Haljastusteenused OÜ (edaspidi: ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks on samasse gruppi kuuluvad ettevõtted, juhatuse liikmed ning nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 289	7 515
Sotsiaalmaksud	713	2 540
Kokku tööjõukulud	3 002	10 055
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Emaettevõtja	0	2	3 600
Sidusettevõtjad	0	201	1 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	2 289	4 535

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2021

My Property Haljastusteenused OÜ (registrikood: 14438409) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAVEL JARTŠAKOVSKI	Juhatuse liige	26.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 365
Kokku	-2 696

Katta kahjum tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1405	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
My Property OÜ	12457756	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
3olives OÜ	11357159	Viti küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58050100
E-posti aadress	haljastus@myproperty.ee
Veebilehe aadress	myproperty.ee