

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Development Solutions

registrikood: 14434854

tänava/talu nimi, Katusepapi tn 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +373 68227493, +372 5289384

e-posti aadress: marian.maenni@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Development Solutions on loodud eraisikute poolt 22.02.2018.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ajakirjanduse, meedia ja kommunikatsiooni valdkonnas teenuse osutamine. Aruandeaastal saadi müügitulu 15 403€. Tööjõukulud puudusid.

Ettevõtte on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 085	1 656
Nõuded ja ettemaksed	1 495	3 055
Varud	30	37
Kokku käibevarad	4 610	4 748
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	7 854	7 637
Materiaalsed põhivarad	1 390	1 923
Kokku põhivarad	9 244	9 560
Kokku varad	13 854	14 308
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 776	800
Kokku lühiajalised kohustised	2 776	800
Kokku kohustised	2 776	800
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-1 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 858	7 024
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 720	5 234
Kokku omakapital	11 078	13 508
Kokku kohustised ja omakapital	13 854	14 308

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	15 403	10 282
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 550	-856
Mitmesugused tegevuskulud	-8 991	-3 829
Tööjõukulud	0	-193
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 212	-275
Muud ärikulud	-14	-26
Ärikasum (kahjum)	3 636	5 103
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-783	-33
Muud finantstulud ja -kulud	217	164
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 070	5 234
Tulumaks	-1 350	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 720	5 234

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Development Solutions OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, aasta lõpu seisuga hinnatakse need ümber turuhinda (ehk kajastatakse õiglasel väärtusel). Ümberhindluse vahe kajastatakse finantstulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all on kajastatud nõuded ostjate vastu, ettemaksed hankijatele, muud nõuded ja tulevaste perioodide ettemakstud kulud. Nõuete hindamine.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuete allahindlusi kajastatakse kas vastaval kontraktool või nõude bilansilise jääkväärtuse vähendamisenä.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik

nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Tulud

Tulu kajastatakse teenuse osutamise järel kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Müügituluna kajastatakse ettevõtte põhitegevusest saadud tulu.

Muude ärituludena kajastatakse muud tulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks aastaaruande mõistes loetakse:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele;

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Sotsiaalmaksud	0	193
Kokku tööjõukulud	0	193

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 775	547
Kokku võlad ja ettemaksed	2 775	547

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ Development Solutions (registrikood: 14434854) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIAN MÄNNI	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 720
Kokku	8 578
Jaotamine	
Dividendideks	8 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78
Kokku	8 578

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 720
Kokku	8 578
Jaotamine	
Dividendideks	8 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78
Kokku	8 578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	13990	90.83%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1413	9.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marian Männi	48510220326	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Dumitru Alaiba	38204140144	Moldova	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+373 68227493
Mobiiltelefon	+372 5289384
E-posti aadress	marian.maenni@gmail.com