

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Žuk OÜ

registrikood: 14427883

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva linn, Joala tn 10-19

postisihthnumber: 20103

telefon: +372 56848942, +372 56848941

e-posti aadress: zuk.kinnisvara@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Põhikiri on kinnitatud 12.02.2018
Asutatud sissemakset tegemata

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 801	9 624
Nõuded ja ettemaksed	0	300
Kokku käibevarad	7 801	9 924
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 500	14 000
Kokku põhivarad	12 500	14 000
Kokku varad	20 301	23 924
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	180	150
Kokku lühiajalised kohustised	180	150
Kokku kohustised	180	150
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 774	15 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 653	8 631
Kokku omakapital	20 121	23 774
Kokku kohustised ja omakapital	20 301	23 924

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	18 001	37 152	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 155	-19 418	
Tööjõukulud	0	-7 478	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 500	-1 000	
Muud ärikulud	0	-625	
Ärikasum (kahjum)	-3 654	8 631	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 653	8 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 653	8 631	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, OÜ finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas

Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	-5 613
Sotsiaalmaksud	0	-1 865
Kokku tööjõukulud	0	-7 478
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	0	3 979

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2024

Žuk OÜ (registrikood: 14427883) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON ŽUK	Juhatuse liige	12.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 653
Kokku	20 121

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	18001	100.00%	Jah