

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Tallinna Kommunaalteenused Halduse OÜ

**registrikood:** 14427038

**tänava/talu nimi,** Suur-Sõjamäe tn 31  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11415

**e-posti aadress:** kaur.kuurme@mail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

2021 aasta lõpus toimus ettevõtte enamusosaniku ning samuti juhatuse vahetus. Ettevõtte uus juhtkond otsustas laendada ettevõtte tegevust, ning lisaks investeerigute haldusele hakkas juba 2021 aasta lõpus tegelema elektrotehnikasdamete hulgimüügiga ja tulevikus ka maaletoomisega.

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud. Samuti ei makstud tasu juhatuse liikmele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 287 859        | 1 573 825        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 287 859</b> | <b>1 573 825</b> |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 400            | 0                |
| Raha                                         | 2 340            | 5 516            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 740</b>     | <b>5 516</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 292 599</b> | <b>1 579 341</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 900            | 4 900            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 999 441          | 452 009          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 683 947          | 547 432          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 688 288</b> | <b>1 004 341</b> |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 575 000          | 575 000          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 29 309           | 0                |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>604 309</b>   | <b>575 000</b>   |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2                | 0                |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>604 311</b>   | <b>575 000</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>2 292 599</b> | <b>1 579 341</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 2 000          | 0              |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 992         | 0              |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>8</b>       | <b>0</b>       |
| Üldhalduskulud                              | -786           | -34            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-778</b>    | <b>-34</b>     |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 714 034        | 574 962        |
| Intressitulud                               | 0              | 31 528         |
| Intressikulud                               | -29 309        | -59 024        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>683 947</b> | <b>547 432</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>683 947</b> | <b>547 432</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on kajastatud bilansis kapitaliosaluse meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2022

**Tallinna Kommunaalteenused Halduse OÜ (registrikood: 14427038) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAUR KUURME        | Juhatuse liige     | 26.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 999 441          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 683 947          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 683 388</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 683 388        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 683 388</b> |

Ettevõtte juhatus otsustas, et kasumit ei jaotata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük | 46521      | 2000            | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| E-posti aadress | kaur.kuurme@mail.ee |