

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Projektibüroo OÜ

registrikood: 14426010

tänava/talu nimi, Vana-Lõuna tn 39a-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10134

telefon: +372 5090899

e-posti aadress: ilja.jevlanov@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Projektibüroo on asutatud 2018. aastal, äriühingu põhitegevuseks on insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Peamised investeeringud aruande aastal toimusid personalile ning kontoriruumide sisustamisele. Personali aktiivse värbamise tulemusel kasvas töötajate hulk, mis tõi kaasa endaga investeeringute kasvu.

Projektibüroo jätkab 2021 aastal investeerimist personali, projekteerimise suundade laiendamiseks tarvilike programmide litsentside omandamisse.

2021 aastal on eesmärk täita sõlmitud projekteerimislepingud. Tugevdatud on kõiki osakondi kogemustega spetsialistidega ning plaanis on jätkata kvaliteedile rõhu panemist.

Järgmisel majandusaastal on plaanis käivet ning kasumit kasvatada.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	251 838	223 770	
Finantsinvesteeringud	13 261	12 286	
Nõuded ja ettemaksed	131 050	124 496	2
Kokku käibevarad	396 149	360 552	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	97 469	78 427	4
Kokku põhivarad	97 469	78 427	
Kokku varad	493 618	438 979	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 268	19 704	
Võlad ja ettemaksed	126 433	101 067	
Kokku lühiajalised kohustised	147 701	120 771	
Kokku kohustised	147 701	120 771	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315 708	64 418	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 709	251 290	
Kokku omakapital	345 917	318 208	
Kokku kohustised ja omakapital	493 618	438 979	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 310 605	1 206 363	
Muud äritulud	33 616	5 968	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-472 331	-488 257	
Mitmesugused tegevuskulud	-224 855	-189 990	
Tööjõukulud	-589 054	-262 354	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 483	-11 108	4
Muud ärikulud	-7 283	-8 705	
Ärikasum (kahjum)	27 215	251 917	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	975	-705	
Intressitulud	121	465	
Intressikulud	-602	-387	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 709	251 290	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 709	251 290	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projektibüroo OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

Arvutid ja arvutisüsteemid 3-5 aastat

Muud materiaalsed põhivarad 3-5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse vara väärtuse võimalikule langusele

viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse

aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara

bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 475

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks on ettevõtte juhtkonda ja eraisikust omanik.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	81 889	81 889
Ostjatelt laekumata arved	81 889	81 889
Muud nõuded	48 873	48 873
Laenunõuded	48 873	48 873
Ettemaksed	288	288
Muud makstud ettemaksed	288	288
Kokku nõuded ja ettemaksed	131 050	131 050
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 623	39 623
Ostjatelt laekumata arved	39 623	39 623
Muud nõuded	82 542	82 542
Laenunõuded	82 542	82 542
Ettemaksed	2 331	2 331
Muud makstud ettemaksed	2 331	2 331
Kokku nõuded ja ettemaksed	124 496	124 496

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 759	6 084
Üksikisiku tulumaks	16 502	13 226
Erisoodustuse tulumaks	156	590
Sotsiaalmaks	30 440	25 346
Kohustuslik kogumispension	1 787	1 398
Töötuskindlustusmaksed	2 128	1 687
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	57 772	48 331

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus		3 859	3 859	1 979	5 838
Akumuleeritud kulum		-344	-344	-132	-476
Jääkmaksumus		3 515	3 515	1 847	5 362
Ostud ja parendused	60 402	23 294	83 696		83 696
Amortisatsioonikulu	-7 047	-3 188	-10 235	-396	-10 631
31.12.2019					
Soetusmaksumus	60 402	27 153	87 555	1 979	89 534
Akumuleeritud kulum	-7 047	-3 532	-10 579	-528	-11 107
Jääkmaksumus	53 355	23 621	76 976	1 451	78 427
Ostud ja parendused	28 500	14 025	42 525	0	42 525
Amortisatsioonikulu	-13 505	-9 582	-23 087	-396	-23 483
31.12.2020					
Soetusmaksumus	88 902	41 178	130 080	1 979	132 059
Akumuleeritud kulum	-20 552	-13 114	-33 666	-924	-34 590
Jääkmaksumus	68 350	28 064	96 414	1 055	97 469

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	440 499	195 937
Sotsiaalmaksud	148 555	66 417
Kokku tööjõukulud	589 054	262 354
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	13
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 056	1 956

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	10 984	9 137

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2021

Projektibüroo OÜ (registrikood: 14426010) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDERO MARDO	Juhatuse liige	25.05.2021
ILJA JEVLANOV	Juhatuse liige	25.05.2021
JANE TERESK	Juhatuse liige	25.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 709
Kokku	343 417

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1310605	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jane Teresk	47901130295	Kumna küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	278 EUR (Lihtomand)
Ilja Jevlanov	38508090267	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andero Mardo	39004154222	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5090899
E-posti aadress	ilja.jevlanov@gmail.com