

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Koo OÜ

registrikood: 14423661

tänavatänu nimi, Kopli tn 76a/1-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10416

telefon: +372 5188917, +372 5205507

e-posti aadress: andreskoort@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Koo OÜ tegevusaladeks on kunstialane loometegevus ja enda omandis oleva kinnisvara üürimine.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 4211 eurot (2020.a. 5469). Aruandeaasta kasum oli 428 eurot (2020.a. kahjum 541).

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid ei tehtud.

Personal

Ettevõttes lepingulisi töötajaid ei töötanud.

Keskkond

Covid-19 viiruse levik avaldas mõju kunstialase loometegevuse müügitulule.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Koo OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on oma kunstiteoste eksponeerimine ja turustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	356	49	2
Varud	0	5	
Kokku käibevarad	356	54	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	142 187	142 187	3
Kokku põhivarad	142 187	142 187	
Kokku varad	142 543	142 241	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 600	100	4
Võlad ja ettemaksed	987	613	
Kokku lühiajalised kohustised	5 587	713	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 000	
Kokku kohustised	5 587	5 713	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 028	134 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	428	-541	
Kokku omakapital	136 956	136 528	
Kokku kohustised ja omakapital	142 543	142 241	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 211	5 469	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 857	-4 327	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 926	-1 683	8
Ärikasum (kahjum)	428	-541	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	428	-541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	428	-541	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Koo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis raha kirjel ja raha lähendite kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja kuni 6-kuulise tähtajaga hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga laekumata nõuet eraldi. Muud nõuded (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded ja ettemaksed) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumuse alampiiri on ettevõtte kehtestanud. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või aruandekohustuslasel

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kauba või teenuse müügiga kaasnevad kulud kajastatakse proportsionaalselt samas perioodis kui saadavad tulud ja kasum.

Maksustamine

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- 1) isikud on ühte kontserni kuuluvad äriühingud äriseadustiku § 6 tähenduses
- 2) juriidiliste isikute juhatuse või muu juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	356	49
Kokku raha	356	49

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	142 187	142 187
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	142 187	142 187
31.12.2020		
Soetusmaksumus	142 187	142 187
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	142 187	142 187
31.12.2021		
Soetusmaksumus	142 187	142 187
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	142 187	142 187

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	4 600	4 600			0	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	4 600	4 600					
Laenukohustised kokku	4 600	4 600					
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	100	100			0	EUR	15.02.2021
Lühiajalised laenud kokku	100	100					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	5 000		5 000		0	EUR	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	5 000		5 000				
Laenukohustised kokku	5 100	100	5 000				

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	529	452
Võlgnevus aruandvatele isikutele	458	161
Kokku võlad tarnijatele	987	613

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 211	5 469
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 211	5 469
Kokku müügitulu	4 211	5 469
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	4 200	4 200
Kunstialane loometegevus	11	1 269
Kokku müügitulu	4 211	5 469

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	1 857	4 327
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 857	4 327

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	265	221
Elektrienergia	112	102
Soojusenergia	153	119
Veevarustusteenused	28	13
Mitmesugused bürookulud	72	172
Riiklikud ja kohalikud maksud	42	42
Muud	1 519	1 235
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 926	1 683

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 600	100
Kokku laenukohustised	4 600	100
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	837	525
Kokku võlad ja ettemaksed	837	525

PIKAAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	5 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	100	5 100
Kokku laenukohustised	5 000	100	5 100

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 100	500	4 600
Kokku laenukohustised	5 100	500	4 600

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 200	4 200
Kokku müüdid	4 200	4 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2022

Koo OÜ (registrikood: 14423661) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KOORT	Juhatuse liige	13.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	428
Kokku	134 456
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 456
Kokku	134 456

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4200	99.74%	Jah
Kunstialane loometegevus	90031	11	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Haak	10751523	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188917
Mobiiltelefon	+372 5205507
E-posti aadress	andreskoort@hotmail.com