

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Treetiger Invest OÜ

registrikood: 14417643

tänavatalu nimi, Samblajuure tn 11

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 5125275

e-posti aadress: ivar.kiigemagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	6
Lisa 3 Laenukohustised	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Treetiger Invest OÜ (edaspidi ka ettevõtte) jaoks oli 2021 aasta näol tegemist neljanda tegevusaastaga.

Ettevõtte on finantseeritud omanikult saadud laenuga ning saadud vahendeid on investeeritud tulu teenimise eesmärgil.

2021. majandusaasta lõppes kasumiga, peamiselt tänu Luminor pangas oleva varahaldusportfelli heale tulemustele, tulenevalt liikumistest maailma finatsturgudel.

2022 aasta on plaanis jätkata sarnaste tegevustega.

Ettevõtte puuduvad töötajad ning juhatuse liikmele ei ole mingeid tasusid aruandeaasta jooksul makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	101	2 615
Finantsinvesteeringud	1 615	0
Nõuded ja ettemaksed	14 900	6 900
Kokku käibevarad	16 616	9 515
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	131 461	168 431
Materiaalsed põhivarad	350	550
Kokku põhivarad	131 811	168 981
Kokku varad	148 427	178 496
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	153	52
Kokku lühiajalised kohustised	153	52
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	103 550	161 900
Võlad ja ettemaksed	0	27 923
Kokku pikaajalised kohustised	103 550	189 823
Kokku kohustised	103 703	189 875
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 744	-456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 480	-13 423
Kokku omakapital	44 724	-11 379
Kokku kohustised ja omakapital	148 427	178 496

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	39 600	10 200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-11
Mitmesugused tegevuskulud	-23 165	-1 289
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-200	-50
Ärikasum (kahjum)	16 235	8 850
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 535	-12 988
Intressitulud	5	0
Intressikulud	0	-9 286
Muud finantstulud ja -kulud	12 705	-12 989
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 480	-26 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 480	-26 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Treetiger Invest (edaspidi ka ettevõtte) 31.12.2021 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, kasutades väikeettevõtjale lubatud lühendatud aruande formaati. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist; erandiks on teatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglasel väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

Pikaajaliste finantsinvesteeringute saldo 31.12.2021 seisuga koosneb varahaldusportfellist Luminor pangas (121,461 EUR), investeeringust fintech start-up firmasse (10,000 EUR) ja Funderbeam keskkonnas olevatest investeeringutest start-up firmadesse (0 EUR) (31.12.2020: varahaldusportfellist Luminor pangas (147,936 EUR), investeeringust fintech start-up firmasse (20,000 EUR) ja Funderbeam keskkonnas olevatest investeeringutest start-up firmadesse (495 EUR)).

Varahaldusportfell on kajastatud õiglasel väärtuses lähtuvalt igakuiselt saadavatest portfelli raportitest. Funderbeam keskkonna investeeringud ja investeering fintech start-up firmasse on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, kuna nende õiglast väärtust on keeruline määrata.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ainuomanik	103 550		103 550		0	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	103 550		103 550				
Laenukohustised kokku	103 550		103 550				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ainuomanik	161 900		161 900		5	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	161 900		161 900				
Laenukohustised kokku	161 900		161 900				

Pikaajaline laenukohustus koosneb omanikult saadud laenust. Laen saadi viieks aastaks ning laenuintress oli 5% aastas. Laenulepingu kohaselt võib teostada põhiosa tagasimakseid ennetähtaegselt. Laen on tagatiseta. 2021 aasta jooksul maksti laenu ennetähtaegselt tagasi summas 58,350EUR.

2021 alguses otsustas ainuomanik loobuda intressi nõudmisest laenult, mistõttu varasemalt kajastatud intressikohustused kanti bilansist välja jaotamata kasumi kontole.

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 600	10 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 600	10 200
Kokku müügitulu	39 600	10 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsnõustamine	39 600	10 200
Kokku müügitulu	39 600	10 200

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puuduvad töötajad.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	153	38
Kokku võlad ja ettemaksed	153	38

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 550	161 900
Kokku laenukohustised	103 550	161 900

Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	27 923
Kokku võlad ja ettemaksed	0	27 923

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2023

Treetiger Invest OÜ (registrikood: 14417643) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Juhatuse liige	15.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 480
Kokku	42 224
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 224
Kokku	42 224

Ettepanek jätta kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 480
Kokku	42 224
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 224
Kokku	42 224

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	6499	39600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Kiigemägi	37409132715	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5125275
E-posti aadress	ivar.kiigemagi@gmail.com