

ARHITEKTI- JA INSENERIBÜROO ARX OÜ

Äriregistri kood
10046925

Linn
Tallinn

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta algus

Ärinimi
Aadress

Telefon
Mobiiltelefon
Faks
E-mail
Tegevjuht

Põhitegevusala

Omandivorm

31. detsember 2004.a.
Majandusaasta lõpp

Arhitekti- ja Inseneribüroo ARX OÜ
Rävala pst. 8 A320
Tallinn
10143

646 62 24
513 30 92
646 62 24
arhitektid@abarx.ee
Ilmar Heinsoo,
juhatuse liige, peaarhitekt

arhitektuur-ehituslik projekteerimine ja konsultatsioon

eraomand

29 -06- 2005

.....

SISUKORD

2004.a. tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamisbilanss	4
Aktiva	4
Passiva	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.	9
Lisa 1. Materiaalne põhivara	10
Lisa 2. Maksuvõlad	10
Lisa 3. Müügitulu	10
Lisa 4. Pikaajalised kohustused	11
Kasumi jaotamise otsus	12
Aastaruande allkirjad	12

29 -06- 2005

2004. AASTA TEGEVUSARUANNE

Arhitekti- ja Inseneribüroo ARX OÜ jätkas 2004.a. tegevust oma peamisel tegevusalal – arhitektuur-ehituslik projekteerimine ja konsultatsioon.

Olulisemad teemad olid:

Tervishoiuasutused: 2004.a. koostati ja anti tellijatele üle SA Põhja-Eesti Regionaalhaigla arengukava II etapp ja alustati ühe osapoolena haigla eskiisprojekti koostamist. Tellijatele anti üle Rakvere Haigla kõõgiploki projekt ja Järvamaa Haigla arengukava II etapp. Lisaks valmis Sotsiaalministeeriumi tellimusel mitmeid ekspertiise haiglate arengukavadele.

Detailplaneeringud: jätkati AS Ragn-Sells Suur-Sõjamäe tn 48 ja 50 kinnistute detailplaneeringu koostamist, koostati ja viidi kehtestamiseni Vesiveski II kinnistu detailplaneering Keilas ning alustati Tuulatee maaüksuse detailplaneeringu koostamist samas linnas.

Elamud: 18 korteriga elamu eelprojekt Keilas, eramu Siniladva tee 12 Tallinnas.

Muu: AS Ragn-Sells büroorumide kavandamine, lisaks väiksemad projekteerimis- ja konsultatsioonitööd.

Aastaseks projekteerimistööde realiseerimiskäibeks kujunes **913 916** krooni.

AIB ARX OÜ juhatuse liikmetele ei olnud aruandeaastal töötasusid kinnitatud ja ettevõtte juhtimise eest eraldi tasu ei makstud. Kõik väljamakstud tasud olid seotud büroo teenuste müügiga.

Kokku oli bürool 2004.a. erineva pikkuse ja mahuga töövahekord viie töötajaga. AIB ARX kõigi töötajate töötasu üldsumma 2004.a. oli **432 336** krooni.

Aruandeaasta puhaskahjumiks kujunes 37 309 krooni.

29-06-2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Arhitekti- ja Inseneribüroo ARX juhatus deklareerib vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

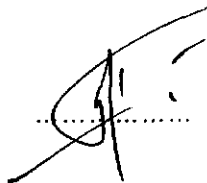
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arhitekti- ja Inseneribüroo ARX finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Arhitekti- ja Inseneribüroo ARX on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ilmar Heinsoo

juhatuse liige



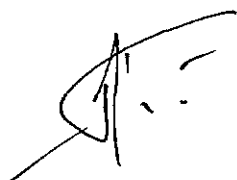
27.06.2005

Peeter Kreutsberg

juhatuse liige



27.06.2005



RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.12.2004.

29 -06- 2005

AKTIVA (VARA)

	kroonides	(komakohata)
	Majandusaasta lõpul 31.12.2004.	Majandusaasta algul 01.01.2004.
KÄIBEVARA		
1. RAHA JA PANGAKONTOD	195262	274807
2. NÕUDED OSTJATE VASTU		
2.1. Ostjate tasumata summad	180186	26196
3. VIITLAEKUMISED		
3.1. Muud viitlaekumised	1293	
4. ETTEMAKSED		
4.1. Tulevaste perioodide kulud	7353	8815
KÄIBEVARA KOKKU	384094	309818
PÕHIVARA		
5. MATERIAALNE PÕHIVARA	Lisa 1	
5.1. Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	89949	89949
5.2. Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-69711	-39355
PÕHIVARA KOKKU	20238	50594
AKTIVA (VARA) KOKKU	404332	360412

29 -06- 2005

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

kroonides	(komakohata)
Majandusaasta lõpul 31.12.2004.	Majandusaasta algul 01.01.2004.

KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
6.VÕLAKOHUSTUSED		
6.1. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed Lisa 4	20695	24021
järgmisel perioodil		
7. VÕLAD TARNIJATELE	50171	4050
8. MAKSUVÕLAD Lisa 2	73394	52535
9. VIITVÕLAD		
9.1. Võlad töövõtjatele	129094	92836
9.2. Muud viitvõlad	2012	0
KOKKU	131106	92836
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	275366	173442
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
10. Pikaajalised võlakohustused		
10.1. Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused Lisa 4	0	20695
KOHUSTUSED KOKKU:	275366	194137
OMAKAPITAL		
11. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	44000	44000
12. RESERVID		
12.1 Kohustuslik reservkapital	5000	5000
13.EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	117275	85865
14. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	-37309	31410
OMAKAPITAL KOKKU	128966	166275
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	404332	360412

KASUMIARUANNE 2004.a.

29 -06- 2005

SKEEM 1

		kroonides (komakohata)	
		Aruande majandusaastal 01.01.2004. 31.12.2004.	Aruande majandusaastal 01.01.2003. 31.12.2003.
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 3	913916	685813
Muud äritulud			
ÄRITULUD KOKKU		913916	685813
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		322193	266087
Tööjõu kulud		593690	372295
s.h. Palgakulu		444710	278869
Sotsiaalmaksu kulu		146756	92030
Ettevõtte töötuskindlustus		2224	1396
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 1	30356	14397
Muud ärikulud		0	
ÄRIKULUD KOKKU		946239	652779
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-32323	33034
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-5443	-1934
Muud finantstulud ja -kulud		457	310
KASUM (-KAHUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-37309	31410
TULUMAKS			
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-37309	31410

29 -06- 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 2004.A.

NIMETUS	OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	RESERVKAPITAL	EELMISTE AASTATE JAOTA- MATA KASUM	JOOKSVA AASTA KASUM	KOKKU OMAKAPITAL
Bilanss seisuga 31.12.2002.	44000	5000	86946	-1081	134865
2003.a. kasum				31410	31410
2002.a. kasum			-1081	1081	
Bilanss seisuga 31.12.2003.	44000	5000	85865	31410	166275
2004.a. kasum				-37309	-37309
2003.a. kasum			31410	-31410	
Bilanss seisuga 31.12.2004.	44000	5000	117275	-37309	128966

2004.a. osanikele dividende välja ei kuulutatud ja ei makstud.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2004. moodustas 79966. (2003.a.117275.-) krooni.

Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 60774.- (2003.a. 86783.-) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 19192.- (2003.a. 30492.-) krooni.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

29 -06- 2005

		2004	2003
A.	Rahavood äritegevusest		
	Ärikasum	-32323	33034
	Amortisatsioon Lisa 1	30356	14397
	Ostjatelt laekumata arvete muutus	-153990	28033
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	1462	4233
	Viitlaekumiste muutus	-1293	0
	Hankijatele tasumata arvete muutus	46121	1871
	Maksuvõlgade muutus	20859	-6026
	Viitvõlgade muutus	38270	18173
	Saadud intressid	457	310

B.	Rahavood investeerimistegevusest		
	Makstud intressid	-5443	-1934
	Ostetud põhvara	0	-60712

C.	Rahavood finantseerimistegevusest		
	Saadud laen	0	71640
	Tagastatud laen Lisa 4	-24021	-26924

D.	Rahajäägi muutus	-79545	76095
	Rahajääk majandusaasta algul	274807	198712
	Rahajääk majandusaasta lõpul	195262	274807

KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

29 -06- 2005

OÜ Arhitektuuri ja Inseneribüroo ARX 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Arhitektuuri ja Inseneribüroo ARX kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

ETTEVÕTTE TULUMAKS

1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

29 -06- 2005
Lisa 1

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Seisuga 01.01.2004.	Kulum seisuga 01.01.2004.	Jääkmaksumus seisuga 01.01.2004.	Põhivara liikumine		2004. a. kulum	Seisuga 31.12.2004.	Kulum seisuga 31.12.2004.	Jääkmaksumus sisuga 31.12.2004.
				Sissetulek	Väljaminek				
Põhivara kokku	89949	39355	50594	0	0	30356	89949	69711	20238
sh. 1.Masinad ja seadmed									
2.Muu materiaalne põhivara	89949	39355	50594	0	0	30356	89949	69711	20238

Lisa 2

MAKSUVÕLAD

MAKSU LIIK	MAKSUVÕLG SEISUGA 31.12.2004.	MAKSUVÕLG SEISUGA 31.12.2003.
Käibemaks	17079	6865
Isiku tulumaks	23075	19209
Sotsiaalmaks	32074	25396
Ettevõtte tulumaks	0	0
Töötuskindlustusmaks	1166	1065
Maksuvõlg kokku	73394	52535

Lisa 3

MÜÜGITULU

	2004.a.	2003.a.
Müügitulu	913916	685813
s.h. projekteerimine	913916	685813
s.h. realiseeritud Eestis	913916	685813

29 -06- 2005
Lisa 4

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

	Laenu summa	Intress
2003.a. saadud pikaajalist laenu	71640	8782
Tagastatud 2003.a.	26924	1934
Tagastatud 2004.a.	24021	5443
Tagastatakse 2005.a.	20695	1405

Laenu tagastamise tähtaeg 15.09.2005.

2004.A. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

29 -06- 2005

Arhitektuuri- ja Inseneribüroo ARX OÜ osanike koosolek 27.06.2005.a., protokoll nr. 1/2005; otsustas
2004. majandusaasta kahjum summas 37 309 krooni katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

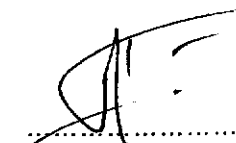
1	Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a. lõpuks	117 275
2	2004.aasta aruandeaasta kahjum	-37 309
3	Reservkapitali moodustamiseks	-
4	Fondiemissiooni läbiviimiseks	-
5	Dividendidena jaotamiseks	-
6	Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	79 966

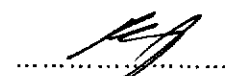
AASTAARUAND E ALLKIRJAD

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas Arhitekti- ja Inseneribüroo ARX OÜ osanike koosolek
27.06.2005.a., protokoll nr. 1/2005.

Tallinnas

27. juuni 2005.a.


Ilmar Heinsoo
juhatuse liige


Peeter Kreutsberg
juhatuse liige

ARHITEKTI- JA INSENERIBÜROO ARX OÜ OSANIKE NIMEKIRI

29 -06- 2005

Jrk. nr.	Nimi	Isikukood	Aadress	Osa suurus
1.	Ilmar Heinsoo	35109200301	Videviku 29-31, 10139 Tallinn	23 200 krooni
2.	Marje Mäerand	45011230220	Karu-Vildiku 13, 76506 Saue vald	7 200 krooni
3.	Peeter Kreutsberg	34804150237	Vabaõhukooli tee 10, 12013 Tallinn	7 200 krooni
4.	Ivo Söödor	33309110250	Juhkentali 6 – 8, 10118 Tallinn	4 000 krooni
5.	Peeter Parre	35209280229	Ehitajate tee 11 – 72, 12612 Tallinn	1 600 krooni
6.	Aadu Hiob	33911060294	Saha 23 – 3, 10917 Tallinn	800 krooni
Osakapital kokku				44 000 krooni

