

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

ARULA ARENDUSE OÜ

16
Elo Matsi

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2004.a ja lõpp 31.detsember 2004.a

Osaühingu põhitegevusalaks on transporditeenuste osutamine EV piires, autoremonditööd ning kinnis- ja vallasvara haldamine, arendus

Ärinimi:	Arula Arenduse OÜ
Äriregistri kood:	10808698
Juriidiline aadress:	Sae 2-35, Laagri, Saue vald 76401 Harjumaa
Telefon:	(+372) 51 50 327
Kodulehekülg:	www.arulaveod.ee

30-06-2005

SISUKORD

Juhatus tegevusaruanne	3
Juhatus kinnitus majandusaasta aruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisad majandusaasta aruandele, aruande koostamise alused	10
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 3 Kapitalirent	13
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	13
Lisa 5 Võlakohustused seotud osapooltega	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004 majandusaasta aruandele	15

Arula Arenduse OÜ osanike nimekiri (lisatakse käesolevale majandusaasta aruandele)

Juhatus liige

Juhatus liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

TEGEVUSARUANNE

MAJANDUSTEGEVUS

Arula Arenduse OÜ on Eestis tegutsev äriühing ja kantud äriregistrisse 16.oktoobril 2001.a.

Arula Arenduse OÜ põhitegevusaladeks 2004.a on:

- * siseriiklikud autoveod ja spetsiaaltranspordi teenused;
- * autoremonditööd;
- * kinnis- ja vallasvara haldamine, arendus

Arula Arenduse OÜ osutas 2004.a peamiselt spetsiaalautotranspordi teenust. Majandustegevus kujunes edukaks ning 2004.a teenitud kasum suurenes 2003.a võrreldes üle 53%. Arula Arenduse OÜ on jätkanud koostööd oma suurimate klientidega (AS Toode, SRC Laevaremont OÜ, PR Firma Reklaam AS) ja leidnud juurde uusi spetsiaalautotranspordi teenuste kasutajaid. Müügitegevus suurenes võrrelduna 2003.a realiseerimisega pea 64% võrra. Kuna eelnevad majandusaastad on olnud Arula Arenduse OÜ-le väga edukad, plaanib ettevõtte ka 2005.a jätkata samal tegevusalal, investeerides klientide paremaks teenindamiseks nii autoparki kui ka tööjõudu.

PERSONAL JA PALGAD

Arula Arenduse OÜ-s töötas 2004.a jaanuarist märtsini 4 (neli) ning alates aprillist 5 (viis) inimest. Palgafondi suurus 2004.a aastal oli 246023 krooni sh puhkusereserv 10680 krooni. Juhatusel liikmele ei ole juhatuse liikme ametiülesannete täitmise eest eraldi tasu ega preemiat makstud.

Juhatusel liige

Juhatusel liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

JUHATUSE KINNITUS 2004. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 kajastatud Arula Arenduse OÜ 2004 majandusaasta aruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

* majandusaasta aruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga

* majandusaasta aruanne kajastab perioodi 01.jaanuar 2004 kuni 31.detsember 2004 Arula Arenduse OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Seisuga 31.12.2004.a on finantstulemiks 829970 krooni kasumit ja bilansimahuks 4058744 krooni

* Arula Arenduse OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing

* Arula Arenduse OÜ majandusaasta aruanne on koostatud 25.mai 2005.a

KINNITAN

Andres-Madis Laigna
juhatuse liige

/allkiri/

Margus Michelson
juhatuse liige

/allkiri/

Juhatus liige

Juhatus liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

BILANSS

Bilanss seisuga 31.12.2004			
AKTIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
I KÄIBEVARA			
1. Raha ja Pangakontod		346057	34052
Kokku 1.rühm		346057	34052
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjate laekumata arved		272166	138420
Kokku 3.rühm		272166	138420
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
6.1. Maksude ettemaksed, tagasinõuded	Lisa 1	6516	1
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		16418	13135
Kokku 6.rühm		22934	13136
7. Varud			
7.4. Ostetud kaubad müügiks		6465	6465
Kokku 7.rühm		6465	6465
KOKKU KÄIBEVARA		647622	192073
II PÕHIVARA			
9. Materiaalne põhivara	Lisa 2		
9.1. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		290780	290780
9.2. Kapitalirent enne võlakohustust (soetusmaksumuses)	Lisa 3	3239831	1494831
9.3. Muu inventar, sisseseade (soetusmaksumuses)		30738	16240
9.4. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		107964	107964
9.5. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-728327	-366253
9.6. Ettemaksed materiaalse põhivara eest		200000	720685
9.7. Lõpetamata ehitis		270136	56320
Kokku 9.rühm		3411122	2320567
KOKKU PÕHIVARA		3411122	2320567
KOKKU AKTIVA		4058744	2512640

30-06-2005

PASSIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
11. Võlakohustused	Lisa 5		
11.1 Tagatiseta võlakohustused		931484	987973
11.2. Pikaajalised kap.rendi tagasimaksed järgm.perioodil	Lisa 3	506869	205869
Kokku 11.rühm		1438353	1193842
13. Võlad hankijatele			
13.1. Hankijatele tasumata arved		53190	6867
Kokku 13.rühm		53190	6867
15. Maksuvõlad	Lisa 1.	31612	23588
16. Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)			
16.1. Võlad töövõtjatele		48104	35514
Kokku 16.rühm		48104	35514
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		1571259	1259811
IV PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
19. Pikaajalised võlakohustused			
19.1. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed	Lisa 3	813878	409192
Kokku 19.rühm		813878	409192
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		813878	409192
V OMAKAPITAL			
22. Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
26. Reservid			
26.1. Kohustuslik reservkapital		4000	4000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum (-)		799637	349681
28. Aruandeperioodi kasum		829970	449956
KOKKU OMAKAPITAL		1673607	843637
KOKKU PASSIVA		4058744	2512640

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

KASUMIARUANNE

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
ÄRITULUD			
1. Realiseerimise netokäive	Lisa 4	3099509	1976298
4. Muud äritulud		16179	22359
KOKKU ÄRITULUD		3115688	1998657
ÄRIKULUD			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused		158637	182872
6. Mitmesugused tegevuskulud		1331147	793365
7. Tööjõukulud			
a) palgakulu		246023	143218
b) sotsiaalmaksud		81507	48216
8. Kulum			
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus		362075	318299
9. Muud ärikulud		11924	17310
KOKKU ÄRIKULUD		2191313	1503280
ÄRIKASUM / KAHJUM (-)		924375	495377
10. Finantstulud			
e) Muud intressi- ja finantstulud		265	315
Kokku finantstulud		265	315
11. Finantskulud			
c) intressikulud		94670	45736
Kokku finantskulud		94670	45736
KASUM / KAHJUM (-) MAJANDUSTEGEVUSEST		829970	449956
ARUANDEAASTA KASUM		829970	449956

RAHAVOOGUDE ARUANNE

30-06-2005

	2004	2003
1.RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
1.1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Aruandeaasta puhaskasum	829970	449956
Põhivara amortisatsioon	362075	300217
Kokku 1.1.	1192045	750173
1.2 Käibekapitali muutuse mõju rahavoogudele		
Ostjatelt laekumata arved	-133746	-78037
Tulevaste perioodide kulud	-9799	-12542
Varud	0	7695
Võlakohustused	244511	329461
Võlad hankijatele	46323	-470
Maksuvõlad	8024	16438
Viitvõlad	12590	27480
Kokku 1.2.	167903	290025
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU	1359948	1040198
2.RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		
2.1 Põhivara ost	-1452629	-1498746
kokku 2.1	-1452629	-1498746
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST KOKKU	-1452629	-1498746
3. RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
3.1 Pikaajalised kohustused järgmisel aruande perioodil	404686	409192
RAHAVOOGUDE MUUTUS FINANTSEERIMISEST KOKKU	404686	409192
RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU		-49356
<i>Raha ja ekvivalendid perioodi algul</i>	<i>34052</i>	<i>83408</i>
<i>Perioodi muutused</i>	<i>312005</i>	<i>-49356</i>
<i>Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul</i>	<i>346057</i>	<i>34052</i>

30-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Majandusaasta algul (2003)	MUUTUS	Majandusaasta lõpus (2003)
Omakapital	40000	0	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	0	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	349681	0	349681
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	449956	449956
OMAKAPITAL KOKKU	393681	449956	843637
	Majandusaasta algul (2004)		Majandusaasta lõpus (2004)
Omakapital	40000	0	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	0	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	799637	0	799637
Aruandeaasta kasum/kahjum	0	829970	829970
OMAKAPITAL KOKKU	843637	829970	1673607

Juhatusel luge

Juhatusel luge

Tallinna Linnakohus
Rekstriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Arula Arenduse OÜ 2004.a majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Arula Arenduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta aruanne on koostatud eesti kroonides.

RAHA JA EKVIVALENDID

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud kähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

VARUD

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele kaupade soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara grupile eraldi. Amortisatsioonimäärad aastas on igale põhivara gruppidele järgmised:

1. Inventar, masinad ja seadmed 20%

2.Masinad	20%
3.Immateriaalne põhivara	20%
4.Muud tööriistad ja sisseseaded sh sõidua autod	20%
5.Kapitalirendi korras soetatud vara	20%
6.Maad ei amortiseerita	

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

KASUTUS- JA KAPITALIRENT

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1.rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2.renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

TULUDE/KULUDE ARVESTUS

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Aruandeperioodi kulude hulka on loetud perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

KOHUSTUSTE ARVESTUS

Kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta, loetakse pikaajaliseks kohustuseks ülejäänud kohustused kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste hulgas.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

SEOTUD OSAPOOLED

Arula Arenduse OÜ aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

- 1.omanikud;
- 2.juhtkond ja juhatuse liikmed;
- 3.eelloetletud isikute lähikondlased;
- 4.äriühingu töötajad.

LISA nr 1

MAKSUD (kroonides)

30 -06- 2005

Seisuga 31.12.2004

MAKSULIIK	ETTEMAKS	MAKSUVÕLG
Ettevõtte tulumaks alates 2000.a	0	0
Käibemaks	0	4941
Üksikisiku tulumaks	0	8539
Sotsiaalmaks	0	16962
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Töötuskindlustus 1%	0	514
Töötuskindlustus 0,5%	0	257
Tulumaks kuni 1999.a v.a erisoodustus	0	0
Kogumispensioni maksed	0	399
Raskeveokimaks	6516	0
KOKKU	6516	31612

LISA nr 2

MATERIAALNE PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

	INVENTAR TÕÕRIISTAD	MASINAD	MAA	KAPITALI- RENT	LÕPETAMATA EHITIS	ETTEMAKSED (põhivara eest)
01.01.2004	16240	290780	107964	1494831	56320	720685
soetatud põhivara	14498			1745000	213816	-520685
müüdnud/ mahakantud						
31.12.2004	30738	290780	107964	3239831	270136	200000
akumuleeritud kulum	-2697	-105492		-258063		
arvestatud kulum	-5569	-25948		-330558		
31.12.2004	-8266	-131440		-588621		
ettemaksed perioodis	0	0	0	0	0	0
aasta alguseks	16240	290780	107964	1494831	56320	720685
aasta lõpuks	22472	159340	107964	2651210	270136	200000

LISA nr 3 KAPITALIRENT

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

Arula Arenduse OÜ soetas 2004. aastal Ühisliisingu AS-ilt kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumusega 1745000 krooni. Aruandeaasta jooksul on Arula Arenduse OÜ tasunud rendimakseid kokku 522746 krooni. Kapitalirendi lepingu keskmine intress on 7,83% ja intresse on tasutud kokku 94670 krooni. Kapitalirendi kohustuse jääk 31.12.2004 seisuga on 1320747 krooni.

LISA nr 4 REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Arula Arenduse OÜ realiseerimise netokäive 2004.a oli kokku 3099509 krooni ning realiseerimine toimus Eestis. Netokäive moodustus transportteenuste müügist.

LISA nr 5 VÕLAKOHUSTUSED seotud osapoolte ees

2004.a võlakohustused koosnevad lühiajalistest intressivabadest laenudest:

laenuandja	01.01.2004	laenatud summa	tagastatud	loobutud äriühingu kasuks	31.12.2004
Andres-Madis Laigna	827475	0	56227	0	771248
Margus Michelson	164381	0	262	0	160236
KOKKU	987973	86916	56490	0	931484

Tallinna Linnakohtus
Registriesukond
SISSE TULNUD

30-06-2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelimate perioodide jaotamata kasum/kahjum	799637
2004.a puhaskasum	829970
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004	1626907
Juhatus kasumi jaotamise ettepanek:	
Eraldised kohustuslikuks reservkapitaliks	0
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1626907

Arula Arenduse OÜ juhatus on vastu võtnud otsuse jaotuskõlblikku kasumit mitte välja jaotada.

Juhatus liige

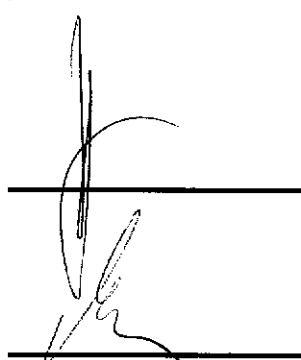
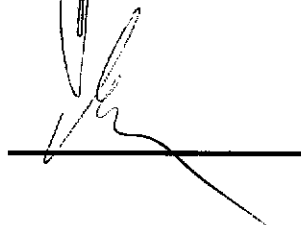
Juhatus liige

30-06-2005

JUHATUSE ALLKIRI 2004.a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Arula Arenduse OÜ majandusaasta aruanne (lk 1 - 14) koosneb tegevusaruandest, bilansist ja bilansi lisadest (lisad 1 - 5), kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja 2004.a kasumi jaotamise otsusest.

JUHATUS

NIMI	KUUPÄEV	ALLKIRI
Andres-Madis Laigna juhatuse liige	„30“ 2005.a	
Margus Michelson juhatuse liige	„30“ 2005.a	

Arula Arenduse OÜ
registrikood 10808698

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

OSANIKE NIMEKIRI

Arula Arenduse OÜ osakapital seisuga 31.12.2004.a on 40000 krooni, mis koosneb kahest osast, nimiväärtusega 20000 krooni.

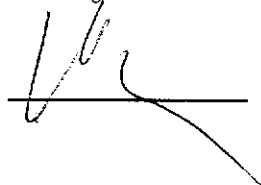
NIMI	ISIKUKOOD	OSA NIMIVÄÄRTUS	OSA OMANDAMINE	OSALUS OSAKAPITALIS
Andres-Madis Laigna	37503260253	20000	12.11.2001	50%
Margus Michelson	37403240269	20000	12.11.2001	50%

Andres-Madis Laigna
juhatuse liige



" 30 " juuni 2005.a

Margus Michelson
juhatuse liige



" 30 " juuni 2005.a