

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Juhani Engineering OÜ

registrikood: 14410303

tänava/talu nimi, Peterburi tee 75
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 5035567

e-posti aadress: info@heating.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Juhani Engineering OÜ on asutatud 17.01.2018.

Juhani Engineering OÜ põhitegevuseks on:

- 1) Naftaterminalide jooksev hooldus ja remont;
- 2) Tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus;
- 3) Ehitus- ja remondivaldkonnas litsentseerimisele mittekuuluvad tööd

2019.aastal toimis Juhani Engineering OÜ äritegevus tagasihoidlikult saavutades teisel tegevusaastal siiski vajalikud töömahud.

Tulud, kulud ja kasum

2019.aastal moodustas Juhani Engineering OÜ müügitulu 0,67 mln eurot. Juhani Engineering OÜ müügitulust moodustas müük Eestisse 98 %. Juhani Engineering OÜ kasumiks kujunes 92,7 tuh eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (eur)	666 010	829 122
Puhaskasum (eur)	92 732	122 514
Puhasrentaablus	13,92%	14,78%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	12,59	2,70
ROA	39,23%	63,35%
ROE	42,59%	100,00%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu valuutakursi risk selles osas on olematu

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Juhani Engineering OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	166 422	34 322	2
Nõuded ja ettemaksed	68 222	156 843	3
Kokku käibevarad	234 644	191 165	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 732	2 215	5
Kokku põhivarad	1 732	2 215	
Kokku varad	236 376	193 380	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 000	6
Võlad ja ettemaksed	18 630	66 866	7
Kokku lühiajalised kohustised	18 630	70 866	
Kokku kohustised	18 630	70 866	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 514	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 732	122 514	
Kokku omakapital	217 746	122 514	
Kokku kohustised ja omakapital	236 376	193 380	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	666 010	829 122	11
Muud äritulud	90	95	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-413 024	-589 970	13
Mitmesugused tegevuskulud	-59 622	-29 657	14
Tööjõukulud	-99 473	-85 581	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-483	-201	
Muud ärikulud	-1 082	-1 260	16
Ärikasum (kahjum)	92 416	122 548	
Intressitulud	14	4	
Muud finantstulud ja -kulud	302	-38	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	92 732	122 514	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 732	122 514	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	92 416	122 548
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	483	201
Kokku korrigeerimised	483	201
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	94 621	-156 842
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-48 236	66 866
Laekunud intressid	14	4
Kokku rahavood äritegevusest	139 298	32 777
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-2 417
Antud laenud	-6 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 000	-2 417
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 000	4 000
Saadud laenude tagasimaksed	-34 000	0
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	2 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 500	4 000
Kokku rahavood	131 798	34 360
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 322	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	131 798	34 360
Valuutakursside muutuste mõju	302	-38
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	166 422	34 322

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.01.2018	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	122 514	122 514
31.12.2018	2 500	-2 500	122 514	122 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 500	92 732	95 232
31.12.2019	2 500	0	215 246	217 746

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhani Engineering OÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle

ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine:

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuste eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Swedbank AS on väljastanud 02.01.2019 Juhani Engineering OÜ-le Garantiikirja vastavalt Juhani Engineering OÜ kliendi/tellija soovile (garantii saaja). Tellitud tööd teostati 2018 aastal ja töödele anti garantii kuni 14.12.2020. Garantiikirja alusel on pank kohustatud maksma garantii saajale maksimaalselt 11 160,75 eurot. Juhani Engineering OÜ võimalik kohustus garantii väljamakse tegemiseks võib tekkida alles pärast 14.12.2020. Ettevõtte ei ole moodustanud eraldist kuna tõenäosus kohustuse tekkeks on väike. Juhul kui kohustus tekib siis võetakse see arvele tekkepõhiselt ja kajastatakse kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarvelistega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 1.01.2019 on lisaks võimalik kohaldada regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 netosummast). Need residendist äriühingud, kes maksid 2018.a. ja 2019.a. dividende (või tegid omakapitalist muid väljamakseid), millelt maksti tulumaksu tavamääraga, saavad 2020.a. dividende jaotades rakendada tavamäärast asemel madalamat määra. 2020.aastal saab kasutada 1/3*2018.aastal jaotatud maksustatud kasumilt pluss 1/3*2019 aastal jaotatud maksustatud kasumilt. Dividendi väljamaksete maksustamisel on madalama maksu määra (14/86) rakendamine kohustuslik, sellest äriühing praegu loobuda ei saa.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arveldusarve EUR	140 834	22 206
Arveldusarve USD	25 588	12 116
Kokku raha	166 422	34 322

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 052	8 052
Ostjatelt laekumata arved	8 052	8 052
Muud nõuded	6 000	6 000
Laenu nõuded	6 000	6 000
Ettemaksed	54 170	54 170
Tulevaste perioodide kulud	54 170	54 170
Kokku nõuded ja ettemaksed	68 222	68 222
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	155 247	155 247
Ostjatelt laekumata arved	155 247	155 247
Ettemaksed	1 596	1 596
Tulevaste perioodide kulud	1 596	1 596
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 843	156 843

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	91	244
Käibemaks	1 563	13 187
Üksikisiku tulumaks	1 173	1 135
Erisoodustuse tulumaks	20	
Sotsiaalmaks	2 026	1 929
Kohustuslik kogumispension	81	80
Töötuskindlustusmaksed	138	138
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 092	16 713

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	2 416	2 416
Amortisatsioonikulu	-201	-201
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 416	2 416
Akumuleeritud kulum	-201	-201
Jääkmaksumus	2 215	2 215
Amortisatsioonikulu	-483	-483
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 417	2 417
Akumuleeritud kulum	-685	-685
Jääkmaksumus	1 732	1 732

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen seotud osapoolelt	4 000	4 000			31.03.2019
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000			
Laenukohustised kokku	4 000	4 000	0	0	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 697	2 697	
Võlad töövõtjatele	8 595	8 595	8
Maksuvõlad	5 092	5 092	4
Muud võlad	2 246	2 246	
Muud viitvõlad	2 246	2 246	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 630	18 630	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	40 958	40 958	
Võlad töövõtjatele	7 542	7 542	8
Maksuvõlad	16 713	16 713	4
Muud võlad	1 653	1 653	
Muud viitvõlad	1 653	1 653	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 866	66 866	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	5 744	4 727	
Puhkusetasude kohustis	2 851	2 815	
Kokku võlad töövõtjatele	8 595	7 542	7

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	172 197	98 011
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	43 049	24 503
Kokku tingimuslikud kohustised	215 246	122 514

Lisa 10 Osakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali sissemakse on tehtud 12.06.2019

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	652 931	817 062
Suurbritannia	13 079	12 060
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	666 010	829 122
Kokku müügitulu	666 010	829 122
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütteseadmete paigaldus	198 815	383 359
Küttegaablite jms.hulgimüük	467 195	445 763
Kokku müügitulu	666 010	829 122

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Kasum valuutakursi muutustest	90	95
Kokku muud äritulud	90	95

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Tooraine ja materjal	193 532	208 428
Energia	1 655	366
Elektrienergia	936	366
Kütus	719	0
Alltöövõtutööd	158 122	332 357
Transpordikulud	3 402	63
Üür ja rent	7 266	11 116
Põhitegevusega seotud teenused	45 068	36 700
Muud	3 979	940
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	413 024	589 970

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Üür ja rent	3 600	1 668
Energia	2 173	1 828
Kütus	2 173	1 828
Mitmesugused bürookulud	8 373	539
Lähetuskulud	0	4 577
Koolituskulud	80	4 196
Kulutused autodele	10 040	8 317
Raamatupidamise teenus	14 420	4 800
Audiitori teenus	1 000	0
Muud	19 936	3 732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	59 622	29 657

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Palgakulu	74 345	63 962
Sotsiaalmaksud	25 128	21 619
Kokku tööjõukulud	99 473	85 581
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	29
Muud	1 082	1 231
Kokku muud ärikulud	1 082	1 260

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	17.01.2018 - 31.12.2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	302	-38
Kokku muud finantstulud ja -kulud	302	-38

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	0	0	4 000

Laenud

2019	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Austen Trade OÜ	0	0	4 000	0%	31.03.2019
Juhani OÜ	0	30 000	30 000	0%	31.03.2019
ScandicGeneral OÜ	6 000	0	0	3%	31.12.2020

17.01.2018 - 31.12.2018	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Austen Trade OÜ	0	4 000	0	0%	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		17.01.2018 - 31.12.2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164 724	0	156 628	41 320

Ostutehingud seotud osapoolte vahel koosnevad teenuste ostudest 26 496 eurot ja kaupade ostudest 138 228 eurot.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. a. alguses levinud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on põhjustanud häireid ettevõtluses ning majanduses üle kogu maailma.

Eestis 12.märtsil 2020.a. väljakuulutatud eriolukord on majandusüksuse jaoks mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ega kasumiaruandes.

Seoses ebastabiilse majandusolukorraga Eestis ning kogu maailmas ja selle lõplikku tagajärge ette nägemata, on juhtkonnal keeruline täpselt hinnata võimalikku kvantitatiivset mõju majandusüksuse järgmise perioodi finantsnäitajatele. Esialgne ja hetkel saada olevate andmete põhjal leiab juhtkond, et eriolukorral ei ole ettevõtte majandustegevuse jätkusuutlikkusele märkimisväärt mõju.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2020

Juhani Engineering OÜ (registrikood: 14410303) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL UUS	Juhatuse liige	17.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Juhani Engineering OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Juhani Engineering OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Juhani Engineering OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ele Läänmäe

Vandeaudiitori number 375

A-Arlet OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 107

Kuldtiiva tn 31, Tallinn, Harju maakond, 11913

18.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Juhani Engineering OÜ (registrikood: 14410303) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELE LÄÄNMÄE	Vandeaudiitor	18.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 732
Kokku	215 246
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 246
Kokku	215 246

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 732
Kokku	215 246
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 246
Kokku	215 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete hulgimüük, sh kaablid	46692	467195	70.15%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	198815	29.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Uus	36803080233	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035567
E-posti aadress	info@heating.ee