

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Piret

registrikood: 14402661

tänava/talu nimi, Põhja pst 5-33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 5073901

e-posti aadress: piret.sell@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Piret OU tegeles 2018 aastal maja Tanuma 45 üürileandmisega. Pikaajaline üürnik kolis majja alates 01.03.2018 kaheaastase üürilepinguga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	08.01.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 589	2 500
Kokku käibevarad	16 589	2 500
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	308 267	0
Kokku põhivarad	308 267	0
Kokku varad	324 856	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 600	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 600	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	320 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	320 000	0
Kokku kohustised	321 600	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	756	0
Kokku omakapital	3 256	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	324 856	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.01.2018 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	16 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 818	
Mitmesugused tegevuskulud	-693	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 733	
Ärikasum (kahjum)	756	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	756	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1. Üldine informatsioon

Piret OU (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

1.3. Nõuded ja ettemaksed

Uurnikelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Tagatisraha kasitletakse ettemaksena.

1.4. Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit 4% aastas.

1.5. Tulud

Tulud koosnevad uurimaksetest. Intresstulu kajastatakse tekkepõhiselt.

1.6. Kulud

Kulud kajastatakse aruannetes tekkepõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2019

OÜ Piret (registrikood: 14402661) 08.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET SELL	Juhatuse liige	01.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	756
Kokku	756
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	506
Kokku	756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Sell	47011172729	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073901
E-posti aadress	piret.sell@me.com