

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Harjunurga OÜ

registrikood: 14393351

tänava/talu nimi, Elva tn 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50404

e-posti aadress: erki.molder@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Harjunurga OÜ on 2017. aastal asutatud ettevõtte, mille eesmärgiks on pakkuda enda ja renditud kinnisvara üürileandmise ja käituse teenuseid.

Harjunurga OÜ põhitegevuseks aruandeaastal oli enda ja renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2024.aastal on plaanis jätkata senise tegevusega, teenuse mahte märkimisväärselt tõstmata.

Ettevõtte ei ole plaanis võtta pangalaene ega muid suuremahulisi kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	60 294	52 769
Nõuded ja ettemaksed	19 760	9 657
Nõuded ostjate vastu	1 534	1 700
Laenu nõuded	17 578	7 578
Muud nõuded	648	379
Kokku käibevarad	80 054	62 426
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	387 823	387 823
Materiaalsed põhivarad	66	332
Kokku põhivarad	387 889	388 155
Kokku varad	467 943	450 581
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 204	2 132
Võlad tarnijatele	1 304	1 178
Muud võlad	0	54
Muud saadud ettemaksed	900	900
Kokku lühiajalised kohustised	2 204	2 132
Kokku kohustised	2 204	2 132
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	463 421	463 421
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 472	-37 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 290	20 323
Kokku omakapital	465 739	448 449
Kokku kohustised ja omakapital	467 943	450 581

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	38 963	40 527
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 234	-12 803
Mitmesugused tegevuskulud	-6 724	-6 876
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-266	-908
Ärikasum (kahjum)	16 739	19 940
Muud finantstulud ja -kulud	551	383
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 290	20 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 290	20 323

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale oma finantsseisundi ja -tulemuste kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglates väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, esitatakse pikaajaliste kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegev- ja kõrgem juhtkond koos nende lähedaste pereliikmetega ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 578	7 578
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 578	7 578

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 578	7 578	379
Kokku antud laenud	7 578	7 578	379

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 578	10 000	0	17 578	547
Kokku antud laenud	7 578	10 000	0	17 578	547

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2024

Harjunurga OÜ (registrikood: 14393351) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI MÖLDER	Juhatuse liige	23.06.2024
SIGNE MÖLDER	Juhatuse liige	25.06.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 290
Kokku	-182
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-182
Kokku	-182

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-17 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 290
Kokku	-182
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-182
Kokku	-182

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38963	100.00%	Jah