

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**ärinimi:** INVESTEERINGUTE OÜ

registrikood: 14392437

tänava/talu nimi, Lelle tn 24-39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11318

e-posti aadress: kristina@tepper.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Investeeringute OÜ omab kinnisvara, mis on antud edasihaldamiseks rendile ning 2021. a eesmärgiks on jätkata tegevust samal tegevusalal. Ettevõtte varaks 31.12.2020 seisuga on mh nõue riigi vastu osakapitali tagastamiseks (2500 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	167	11
Nõuded ja ettemaksed	2 646	2 816
Kokku käibevarad	2 813	2 827
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Kinnisvarainvesteeringud	160 000	160 000
Materiaalsed põhivarad	4 558	5 122
Kokku põhivarad	167 058	167 622
Kokku varad	169 871	170 449
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	160 000	160 000
Võlad ja ettemaksed	5 947	6 021
Kokku lühiajalised kohustised	165 947	166 021
Kokku kohustised	165 947	166 021
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 928	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-504	1 928
Kokku omakapital	3 924	4 428
Kokku kohustised ja omakapital	169 871	170 449

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 324	1 543
Muud äritulud	0	5 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61	-1 072
Mitmesugused tegevuskulud	-1 096	-2 064
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-564	-515
Muud ärikulud	-107	-964
Ärikasum (kahjum)	-504	1 928
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-504	1 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-504	1 928

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

INVESTEERINGUTE OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

INVESTEERINGUTE OÜ (registrikood: 14392437) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA UUE TOA-TEPPER	Juhatuseliige	30.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-504
Kokku	1 424

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	1324	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
INVESTEERINGUTE HALDAMISE OÜ	14310325	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristina@tepper.ee