

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: INVESTEERINGUTE OÜ

registrikood: 14392437

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Pihlaka tn 7b

postisihthnumber: 11211

e-posti aadress: kristina@tepper.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Investeeringute OÜ omab kinnisvara, mis on antud edasihaldamiseks rendile ning 2024. a eesmärgiks on jätkata tegevust samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	93	118
Nõuded ja ettemaksed	347	380
Varud	111	55
Kokku käibevarad	551	553
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Kinnisvarainvesteeringud	210 000	200 000
Materiaalsed põhivarad	2 867	3 431
Kokku põhivarad	215 367	205 931
Kokku varad	215 918	206 484
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	160 000	160 000
Võlad ja ettemaksed	6 037	5 958
Kokku lühiajalised kohustised	166 037	165 958
Kokku kohustised	166 037	165 958
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 026	38 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 355	-821
Kokku omakapital	49 881	40 526
Kokku kohustised ja omakapital	215 918	206 484

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 512	3 574
Muud äritulud	10 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-134	-172
Mitmesugused tegevuskulud	-2 276	-3 087
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-564	-564
Muud ärikulud	-183	-572
Ärikasum (kahjum)	9 355	-821
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 355	-821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 355	-821

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

INVESTEERINGUTE OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

INVESTEERINGUTE OÜ (registrikood: 14392437) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA UUETOA-TEPPER	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 355
Kokku	47 381
Katmine	
Jaotamata kasumi arvel	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	2512	100.00%	Jah