

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Palsa Arendus OÜ

registrikood: 14387646

tänava/talu nimi, Sihi tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50411

telefon: +372 5117461, +372 5052034

e-posti aadress: juri.lehtsaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Palsa Arendus OÜ loodi 2017.aastal OÜ Eesti Murud jagunemisel koos uue ühingu asutamisega. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara rendile andmine ja arendamine. 2019. aastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 599	10 600
Kokku käibevarad	16 599	10 600
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 000	30 000
Kokku põhivarad	30 000	30 000
Kokku varad	46 599	40 600
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10	10
Kokku lühiajalised kohustised	10	10
Kokku kohustised	10	10
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	27 500	27 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 340	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 999	10 590
Kokku omakapital	46 589	40 590
Kokku kohustised ja omakapital	46 599	40 600

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	7 200	10 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 176	0
Mitmesugused tegevuskulud	-25	-10
Ärikasum (kahjum)	5 999	10 590
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 999	10 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 999	10 590

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Palsa Arendus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
2018.a. maamaks	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.10.2020

Palsa Arendus OÜ (registrikood: 14387646) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI LEHTSAAR	Juhatuse liige	31.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 999
Kokku	16 339
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 339
Kokku	16 339

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 999
Kokku	16 339
Jaotamine	
Dividendideks	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 339
Kokku	16 339

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Lehtsaar	36103142736	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Henn Raave	35908212724	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117461
Mobiiltelefon	+372 5052034
E-posti aadress	juri.lehtsaar@gmail.com