

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HALM-INVEST OÜ

registrikood: 14383499

tänava/talu nimi, Haki tn 4-13

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50416

e-posti aadress: halm@halm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

HALM ehitus pakub kõikvõimalikku ehitusteenust nii äri- kui ka eraklientidele. Mahukamate projektide puhul pakume allhanke korras ehitustööde teostamist. Teostame nii renoveerimis- ja rekonstrueerimistöid ning oleme valmis ehitama ka uusehitisi. Areneva ettevõttena suudame me pakkuda uuenduslikke lahendusi ning kaasaegseid tööstrateegiaid, mis ületavad klientide ootusi.

Meie eesmärk on pakkuda usaldusel põhinevat koostööd – me väärtustame häid suhteid tellijaga.

Peame oluliseks, et ka ehitusteenuste pakkumine on kui klienditeenindus – õnnelik ning rahulolev klient on meie prioriteet.

Meie meeskond on motiveeritud, ambitsioonikas ning alati valmis pakkuma tasemel ja kvaliteetset ehitusteenust.

Oleme Eesti Ehitusettevõtjate Liidu liige.

Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele kasumlik. Plaanis on suurendada käibe mahtusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 971	9 580	
Nõuded ja ettemaksud	49 347	48 648	2
Kokku käibevarad	60 318	58 228	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	72 332	33 262	
Kokku põhivarad	72 332	33 262	
Kokku varad	132 650	91 490	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 972	4 441	3
Võlad ja ettemaksud	42 485	28 955	4
Kokku lühiajalised kohustised	58 457	33 396	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	41 931	31 078	3
Kokku pikaajalised kohustised	41 931	31 078	
Kokku kohustised	100 388	64 474	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 515	20 962	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 247	3 554	
Kokku omakapital	32 262	27 016	
Kokku kohustised ja omakapital	132 650	91 490	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	299 654	358 988	5
Muud äritulud	2 351	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 366	-296 611	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 158	-7 107	
Tööjõukulud	-74 642	-36 260	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 764	-5 016	
Muud ärikulud	-3 056	-7 542	
Ärikasum (kahjum)	8 019	6 452	
Intressikulud	-2 772	-2 898	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 247	3 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 247	3 554	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud RTJ-2 lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulud ja kulud arvestatakse tekkepõhiselt, lugedes müügi või ostu toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale või müüjale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 806	32 806
Ostjatelt laekumata arved	32 806	32 806
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	319	319
Laenuõuded	1 000	1 000
Ettemaksed	15 222	15 222
Muud makstud ettemaksed	15 222	15 222
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 347	49 347
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 393	46 393
Ostjatelt laekumata arved	46 393	46 393
Ettemaksed	2 255	2 255
Muud makstud ettemaksed	2 255	2 255
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 648	48 648

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	44 428	11 838	32 590	
Pikaajalised laenud kokku	44 428	11 838	32 590	
Muud laenukohustised				
Kapitali rent	13 475	4 134	9 341	
Muud laenukohustised kokku	13 475	4 134	9 341	
Laenukohustised kokku	57 903	15 972	41 931	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	35 519	4 441	31 078	
Pikaajalised laenud kokku	35 519	4 441	31 078	
Laenukohustised kokku	35 519	4 441	31 078	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 322	24 322
Võlad töövõtjatele	5 600	5 600
Maksuvõlad	9 143	9 143
Muud võlad	3 420	3 420
Muud viitvõlad	3 420	3 420
Kokku võlad ja ettemaksed	42 485	42 485
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 304	20 304
Võlad töövõtjatele	3 377	3 377
Maksuvõlad	3 200	3 200
Muud võlad	2 074	2 074
Muud viitvõlad	2 074	2 074
Kokku võlad ja ettemaksed	28 955	28 955

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	299 654	358 988
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	299 654	358 988
Kokku müügitulu	299 654	358 988
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	299 654	358 988
Kokku müügitulu	299 654	358 988

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	55 760	26 960
Sotsiaalmaksud	18 882	9 300
Kokku tööjõukulud	74 642	36 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

HALM-INVEST OÜ (registrikood: 14383499) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINA KALLAS	Juhatuse liige	31.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 247
Kokku	29 762

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 247
Kokku	29 762

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	299654	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Kallas	39208276512	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	halm@halm.ee