

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Fellin Varahaldus OÜ

registrikood: 14381916

tänava/talu nimi, Valuoja pst 26-16
maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postsihtnumber: 71016

telefon: +372 55505505

e-posti aadress: poolakelmo@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	17 736	23 932
Põhivarad	78 529	30 235
Kokku varad	96 265	54 167
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	227	0
Pikaajalised kohustised	53 000	15 000
Kokku kohustised	53 227	15 000
Omakapital		
Kokku omakapital	43 038	39 167
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	96 265	54 167

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	19 360	31 890
Muud äritulud	38	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 183	-8 834
Mitmesugused tegevuskulud	-261	-4 987
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 082	-850
Muud ärikulud	0	-50
Ärikasum (kahjum)	3 872	17 171
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 872	17 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 872	17 171

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Fellin Varahaldus OÜ (registrikood: 14381916) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO POOLAK	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 872
Kokku	43 038

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	19360	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmo Poolak	36003196015	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55505505
E-posti aadress	poolakelmo@gmail.com