

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ehitussellid OÜ

registrikood: 14378759

täna va nimi, Kullerkupu tn 13

maja ja korteri number:

alevik: Kõlitse alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61702

e-posti aadress: kalmus.t@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2021 aastal tegutses ettevõtte ehituse projektijuhtimise ja väiksemate siseehitus töödega. 2022 aastal on eesmärk seada pikemaajalisi plaane järgnevatel aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	323	6 158	2
Nõuded ja ettemaksed	158	1 063	3
Kokku käibevarad	481	7 221	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 250	2 250	4
Kokku põhivarad	1 250	2 250	
Kokku varad	1 731	9 471	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 850	10 850	
Võlad ja ettemaksed	1 896	2 540	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 746	13 390	
Kokku kohustised	6 746	13 390	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 919	8 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 096	-12 092	
Kokku omakapital	-5 015	-3 919	
Kokku kohustised ja omakapital	1 731	9 471	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	0	11 984	6
Muud äritulud	0	932	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-12 201	7
Mitmesugused tegevuskulud	-67	-2 900	
Tööjõukulud	0	-8 826	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 000	-1 000	4
Muud ärikulud	-29	-81	
Ärikasum (kahjum)	-1 096	-12 092	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 096	-12 092	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 096	-12 092	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehitussellid OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud aruanne ja on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel olevat arvelduskontode jääke ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu

kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust

hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuses arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 750 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 750

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises, kui on täidetud alljärgnevad tingimused:

- kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Seotud osapooled

Ehitussellid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütarettevõtjaid;

c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	323	6 158
Kokku raha	323	6 158

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	158	158
Kokku nõuded ja ettemaksed	158	158
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	811	811
Ostjatelt laekumata arved	811	811
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	173	173
Muud nõuded	79	79
Viitlaekumised	79	79
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 063	1 063

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-1 750	-1 750
Jääkmaksumus	3 250	3 250
Amortisatsioonikulu	-1 000	-1 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-2 750	-2 750
Jääkmaksumus	2 250	2 250
Amortisatsioonikulu	-1 000	-1 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-3 750	-3 750
Jääkmaksumus	1 250	1 250

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	178	178
Muud võlad	1 718	1 718
Muud viitvõlad	1 718	1 718
Kokku võlad ja ettemaksed	1 896	1 896
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	586	586
Maksuvõlad	236	236
Muud võlad	1 718	1 718
Muud viitvõlad	1 718	1 718
Kokku võlad ja ettemaksed	2 540	2 540

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	11 984
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	11 984
Kokku müügitulu	0	11 984
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus (EMTAK 43331)	0	11 984
Kokku müügitulu	0	11 984

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	0	11 439
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	762
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	12 201

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	6 581
Sotsiaalmaksud	0	2 245
Kokku tööjõukulud	0	8 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 850	10 850
Kokku laenukohustised	4 850	10 850

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	8 826

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2022

Ehitussellid OÜ (registrikood: 14378759) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KALMUS	Juhatuse liige	22.03.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 096
Kokku	-5 015
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 015
Kokku	-5 015

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kalmus	37710096511	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kalmus.t@gmail.com