

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kohvilinn OÜ

registrikood: 14377607

tänava/talu nimi, Metsaserva tee 11
maja ja korteri number:

küla: Sõitme küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74623

telefon: +372 56700820

e-posti aadress: jaanus@missioncoffeeworks.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Kohvilinn loodi novembris 2017.a. Ettevõtte tegeleb turundusalaste konsultatsioonide osutamisega , kohvi ja kohvimasinate eksportimise ning müügiga.

2022.aasta peamise käibekasvu tingis ärinõustamis teenuste osutamine eksporditurgudele. 2023.aastal jätkatakse samal tegevusalal.

OÜ Kohvilinn finantssuhtarvud		
	2022	2021
Müügitulu	182976	177866
Müügitulu kasv (%)	2,87	145,92
Puhaskasum/kahjum	99977	62234
Puhasrentaablus (%)	54,64	34,98
ROA (%)	97,53	74,09
ROE (%)	97,53	92,46

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 034	11 987	
Nõuded ja ettemaksed	67 520	54 546	2
Varud	16 960	17 461	
Kokku käibevarad	102 514	83 994	
Kokku varad	102 514	83 994	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 700	
Võlad ja ettemaksed	0	11 992	
Kokku lühiajalised kohustised	0	16 692	
Kokku kohustised	0	16 692	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37	2 568	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 977	62 234	
Kokku omakapital	102 514	67 302	
Kokku kohustised ja omakapital	102 514	83 994	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	182 976	177 866	
Muud äritulud	0	2 395	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 855	-31 220	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 713	-40 138	
Tööjõukulud	-21 225	-35 862	4
Muud ärikulud	-3 460	-471	
Ärikasum (kahjum)	114 723	72 570	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	114 723	72 570	
Tulumaks	-14 746	-10 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 977	62 234	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kohvilinn 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 862	38 862
Ostjatelt laekumata arved	38 862	38 862
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58	58
Laenunõuded	28 600	28 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 520	67 520
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 291	24 291
Ostjatelt laekumata arved	24 291	24 291
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56	56
Laenunõuded	30 100	30 100
Ettemaksed	99	99
Tulevaste perioodide kulud	99	99
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 546	54 546

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	622
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	550
Sotsiaalmaks	0	0	0	1 284
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	78
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	93
Ettemaksukonto jääk	58		56	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58	0	56	2 627

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	15 863	26 803
Sotsiaalmaksud	5 364	9 059
Kokku tööjõukulud	21 227	35 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 100
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 600	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 600	28 100

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 700
Kokku laenukohustised	0	4 700

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 100	0	0	28 100
Kokku antud laenud	28 100	0	0	28 100

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 200	18 700	18 200	4 700
Kokku laenukohustised	4 200	18 700	18 200	4 700

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 600	12 600	0	0
Kokku laenukohustised	0	12 600	12 600	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 535	14 252

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.01.2023

Kohvilinn OÜ (registrikood: 14377607) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS ÜSIK	Juhatuse liige	06.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 977
Kokku	100 014
Jaotamine	
Dividendideks	100 014
Kokku	100 014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	178769	97.70%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	3717	2.03%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	490	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Üksik	38312100309	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56700820
E-posti aadress	jaanus@missioncoffeeworks.com