

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.11.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Talso ehitus

registrikood: 14365886

tänavatalu nimi, Sõjakooli tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

e-posti aadress: ejoeaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Muud ärikulud	9
Lisa 11 Intressikulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Talso ehitus alustas oma majandustegevust 2017.aasta novembril. Põhitegevusalaks on viimistlus ja ehitustööd (4399/EMTAK 2008).

Seoses OÜ-u Talso ehitus asutamisega, majandusaasta moodustab 14 kuud (periood alates 06.11.2017.a. – kuni 31.12.2018.a.)

2018.aastal oli tehtud peamised kulutused seotud tegevuse alustamisega.

Aruandeaastal moodustas OÜ Talso ehitus realiseerimise käive 7538 eurot. Müügitulust moodustas 100% ehitusteenuse maksumus.

Aruandeaastal töötas osaühingus 2 töötajat, kelle tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 3395 eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest ning juhatuse liikmele majandusaastal töötasusid ega muid tasusid ei makstud.

2019. aastal on plaanis jätkata ettevõtte stabiilset arengut samal tegevusalal.

Aastaruande koostamisperioodil pole toimunud ühtegi erakordset sündmust, mis kalduks oluliselt kõrvale ettevõtte põhitegevusest. Juhatuse hinnangul OÜ Talso ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	06.11.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11	0	2
Kokku käibevarad	11	0	
Kokku varad	11	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	122	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	122	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 539	0	3
Võlad ja ettemaksed	80	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	1 619	0	
Kokku kohustised	1 741	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 730	0	
Kokku omakapital	-1 730	0	
Kokku kohustised ja omakapital	11	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	Lisa nr
Müügitulu	7 538	6
Muud äritulud	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 475	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4 253	8
Tööjõukulud	-3 395	9
Muud ärikulud	-63	10
Ärikasum (kahjum)	-1 643	
Intressikulud	-87	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 730	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 730	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Talso ehitus aruandeaasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui ostjatel laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruandes real mitmesugused tegevuskulud. Ostjatel laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Ka kõiki muid nõudeid viitlaekumisi, ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist ajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Seotud osapooled

OÜ Talso ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	06.11.2017
Arvelduskontod	11	0
Kokku raha	11	0

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omaniku laenu nõude	1 539	0	1 539		5%	euro	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	1 539	0	1 539				
Laenukohustised kokku	1 539	0	1 539				

	06.11.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omaniku laenu nõude	0	0	0		-	-	-
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0				
Laenukohustised kokku	0	0	0				

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	122	122	0
Muud võlad	80	0	80
Intressivõlad	80	0	80
Kokku võlad ja ettemaksed	202	122	80

	06.11.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	0	0	0
Muud võlad	0	0	0
Intressivõlad	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	06.11.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus: 1 osa -2500 euro.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 163	0
Soome	5 375	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 538	0
Kokku müügitulu	7 538	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	7 538	0
Kokku müügitulu	7 538	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Tooraine ja materjal	-494	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-351	0
Üür ja rent	-630	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 475	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Mitmesugused bürookulud	-648	0
Lähetuskulud	-2 402	0
Sõiduauto kulud	-608	0
Raamatupidamisteenused	-595	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-4 253	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Palgakulu	-2 744	0
Sotsiaalmaksud	-651	0
Kokku tööjõukulud	-3 395	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Kingitused ja vastuvõtukulud	-63	0
Kokku muud ärikulud	-63	0

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Intressikulu laenudelt	-87	0
Kokku intressikulud	-87	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		06.11.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 619	0	0

Laenud

06.11.2017 - 31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
Omanik	3 841	-2 294	-6	5%	euro	31.12.2021

06.11.2017 - 06.11.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omanik	0	0	0	-	-	-

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	06.11.2017 - 31.12.2018	06.11.2017 - 06.11.2017
Arvestatud tasu	450	0

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise perioodil olulisi sündmusi pärast bilansipäeva ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Talso ehitus (registrikood: 14365886) 06.11.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI JÕEÄÄR	Juhatuse liige	23.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 730
Kokku	-1 730

Kahjumi katmiseks ja omakapitali vastavusse viimiseks Äriseadustiku §-ga 136 juhatus teeb kõik võimalikke ärisammu kasumi saamiseks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	7538	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Jõeäär	37708290261	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ejoeaar@gmail.com