

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lutsokert Investment Group OÜ

registrikood: 14365403

tänavatalu nimi, Haava 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11516

telefon: +372 5256235

e-posti aadress: markus.lutsokert@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	5
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Lutsokert Investment Group OÜ loodi aasta 2017 novembris eesmärgiga investeerida Rootsi ettevõttesse. Investeeringu tasuvusajaks loetakse minimaalselt 8-10 aastat ja oodatav tootlus nelja kordne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 500	2 500
Finantsinvesteeringud	100 000	100 000
Kokku käibevarad	102 500	102 500
Kokku varad	102 500	102 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	100 000	100 000
Kokku pikaajalised kohustised	100 000	100 000
Kokku kohustised	100 000	100 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku omakapital	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	102 500	102 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lutsokert Investment Group OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lutsokert Investment Group OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu finantseerimisegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooltena on kajastatud omanikke. Seotud osapoolte tehingud aastal 2018 on ära toodud eraldi lisas.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
Soetamine	100 000	100 000
31.12.2017	100 000	100 000
		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2017	100 000	100 000
31.12.2018	100 000	100 000

Uniti Sweden AB reg nr 559046-2569 investeeritud osakutena 100 000 eur. Tegemist on elektriautosid arendava ja tootva ettevõttega. Startup ettevõtetele omaselt on arengufaasis olev ettevõtte negatiivse tulemusega.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei olnud aruandeperioodil töötajaid ega sõlmitud muid tööjõudu vajavaid lepinguid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	67 800
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 000
Riina Lutsokert		10 000

Laenud

2018	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Mikk Lutsokert	16 200	2030

Ettevõtte omanikud on andnud ettevõttele allutamata laenu aastani 2030, mil startup ettevõtte Rootsis peaks eesmäkideni jõudma.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2021

Lutsokert Investment Group OÜ (registrikood: 14365403) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK LUTSOKERT	Juhatuse liige	24.04.2021
MARKUS LUTSOKERT	Juhatuse liige	24.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Ettevõtteel puudus aastal 2018 jaotamiskõlbulik kasum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Usaldusfondide, investeerimisfondide ja sarnaste finantsüksuste investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Lutsokert	37309050280	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Markus Lutsokert	39506150237	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5256235
E-posti aadress	markus.lutsokert@hotmail.com