

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Argent Metsad OÜ

registrikood: 14358544

tänav a nimi, maja number: Tuuleaasa tee 1

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62207

telefon: +372 5090694

e-posti aadress: argentgrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Argent Metsad OÜ peamised tegevusalad on põllumajandus ja metsamajandust abistavad tegevuse, samuti kinnisvara ost-müük.

Müügitulu oli 2021 aastal kokku summas 164 828 eurot.

Kinnisvara soetati 2021 aastal kokku summas 635 200 eurot.

2022. aastal jätkab ettevõtte samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 136	24 849	
Nõuded ja ettemaksed	3 801	4 872	2
Kokku käibevarad	50 937	29 721	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 126 698	520 818	4
Kokku põhivarad	1 126 698	520 818	
Kokku varad	1 177 635	550 539	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 532	1 973	6
Võlad ja ettemaksed	14	370	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 546	2 343	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	882 554	331 732	6
Kokku pikaajalised kohustised	882 554	331 732	
Kokku kohustised	884 100	334 075	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 464	175 769	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 071	37 695	
Kokku omakapital	293 535	216 464	
Kokku kohustised ja omakapital	1 177 635	550 539	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	164 828	115 615	
Muud äritulud	53 483	0	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 985	-70 137	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 760	-2 178	
Tööjõukulud	0	-25	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 710	-4 710	4
Muud ärikulud	-2 209	-636	
Ärikasum (kahjum)	80 647	37 929	
Intressitulud	7	1	
Intressikulud	-3 583	-235	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 071	37 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 071	37 695	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest. Osaühingu raamatupidamise aastaaruannete põhjaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on kajastatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase Omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta avaldatakse andmed ettevõtet kontrolliva osapoolnimetuse, seotud osapooltega tehtud tehingute liigi ja mahu kohta aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga ja seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Majandustegevuses asetleidnud tehingud seotud osapooltega tuleb sooritada vaid tavapärase majandustegevuse raames ning nende tehingute tingimused ja hind peavad olema vastavuses selliste tehingute tingimustele ja hindadele, milliseid rakendatakse sõltumatute osapooltega tehinguid sooritades.

Argent Metsad OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 801	3 801	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 801	3 801	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 747	1 747	
Ostjatelt laekumata arved	1 747	1 747	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 125	3 125	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 872	4 872	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 877	420
Ettemaksukonto jääk	924	2 705
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 801	3 125

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019					
Soetusmaksumus	206 850	5 800	17 748	23 548	230 398
Akumuleeritud kulum	0	-167	-2 404	-2 571	-2 571
Jääkmaksumus	206 850	5 633	15 344	20 977	227 827
Ostud ja parendused	335 601				335 601
Amortisatsioonikulu	0	-1 160	-3 550	-4 710	-4 710
Müügid (jääkmaksumuses)	-37 900				-37 900
31.12.2020					
Soetusmaksumus	504 551	5 800	17 748	23 548	528 099
Akumuleeritud kulum	0	-1 327	-5 954	-7 281	-7 281
Jääkmaksumus	504 551	4 473	11 794	16 267	520 818
Ostud ja parendused	635 200				635 200
Amortisatsioonikulu		-1 160	-3 550	-4 710	-4 710
Müügid (jääkmaksumuses)	-78 000				-78 000
Muud muutused	53 390				53 390
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 115 141	5 800	17 748	23 548	1 138 689
Akumuleeritud kulum	0	-2 487	-9 504	-11 991	-11 991
Jääkmaksumus	1 115 141	3 313	8 244	11 557	1 126 698

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
leping 01478351L	1 532	1 532	0	3,99%	euro	15.09.2022
Kapitalirendikohustised kokku	1 532	1 532	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
leping 01478351L	3 505	1 973	1 532	3,99%	euro	15.09.2022
Kapitalirendikohustised kokku	3 505	1 973	1 532			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	4 606	6 281
Kokku	4 606	6 281

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen osaühingult	9 000		9 000		5%	euro	31.12.2023
Laen osaühingult (seotud)	67 300		67 300		5%	euro	31.12.2023
Laen PÜ-lt (seotud)	175 000		175 000		5%	euro	31.12.2023
Investeeringislaen	631 254		631 254		3,2%	euro	07.09.2026
Pikaajalised laenud kokku	882 554		882 554				
Kapitalirendikohustised kokku	1 532	1 532	0				
Laenukohustised kokku	884 086	1 532	882 554				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen osaühingult	9 000		9 000		5%	euro	31.12.2022
Laen osaühingult	24 200		24 200		5%	euro	31.12.2022
Laen PÜ-lt	175 000		175 000		5%	euro	31.12.2022
Laen PÜ-lt	122 000		122 000		5%	euro	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	330 200		330 200				
Kapitalirendikohustised kokku	3 505	1 973	1 532				
Laenukohustised kokku	333 705	1 973	331 732				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14	14
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	14	14
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	370	370
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	370	370

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Sotsiaalmaksud	0	25
Kokku tööjõukulud	0	25

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	2021	2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	242 300	199 200
Kokku laenukohustised	242 300	199 200

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199 200	0	199 200	0
Kokku laenukohustised	199 200	0	199 200	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199 200	43 100	0	242 300	0
Kokku laenukohustised	199 200	43 100	0	242 300	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2022

Argent Metsad OÜ (registrikood: 14358544) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TEDER	Juhatuse liige	08.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	77 071
Kokku	290 535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	290 535
Kokku	290 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	88000	53.39%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	76798	46.59%	Ei
Segapõllumajandus	01501	30	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Põdrangu Põllumajandusühistu	10133251	Põdrangu küla, Tapa vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
OÜ Nendum	12087437	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Argent Grupp OÜ	11918480	Lohkva küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090694
E-posti aadress	argentgrupp@gmail.com