

LIKVIDEERIMISARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 26.03.2024

ärinimi: CHR Invest OÜ

registrikood: 14347687

tänava/talu nimi, Tähtvere tn 3b
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

e-posti aadress: ille@casus.ee

Sisukord

| | |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Likvideerimise algbilanss | 4 |
| Likvideerimiseelne kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Aruande allkirjad | 7 |

Tegevusaruanne

Osaühing tegeles kinnisvara arendusega ning ühingule kuulub korterimand Tartus Tähtvere 3b-M11. Likvideerimisotsuse tegemise ajaks oli korterimandi suhtes alustatud täitemenetlus hüpoteegiga tagatud laenukohustuse täitmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Likvideerimise albilanss

(eurodes)

| | 26.03.2024 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 0 | 4 |
| Kokku käibevarad | 0 | 4 |
| Põhivarad | | |
| Kinnisvarainvesteeringud | 59 740 | 59 058 |
| Kokku põhivarad | 59 740 | 59 058 |
| Kokku varad | 59 740 | 59 062 |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Kohustised | | |
| Lühiajalised kohustised | | |
| Laenukohustised | 21 479 | 20 616 |
| Võlad ja ettemaksed | 61 352 | 9 785 |
| Muud võlad | 61 352 | 8 785 |
| Muud saadud ettemaksed | 0 | 1 000 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 82 831 | 30 401 |
| Pikaajalised kohustised | | |
| Laenukohustised | 0 | 27 156 |
| Kokku pikaajalised kohustised | 0 | 27 156 |
| Kokku kohustised | 82 831 | 57 557 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 10 000 | 2 500 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -995 | 8 659 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -32 096 | -9 654 |
| Kokku omakapital | -23 091 | 1 505 |
| Kokku kohustised ja omakapital | 59 740 | 59 062 |

Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

| | 01.01.2023 - 26.03.2024 | 2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud | -90 | -16 |
| Muud ärikulud | 0 | -9 638 |
| Ärikasum (kahjum) | -90 | -9 654 |
| Intressikulud | -5 308 | 0 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -5 398 | -9 654 |
| Likvideerimiseelne kasum (kahjum) | -5 398 | -9 654 |
| Kasum (kahjum) varade ja kohustiste ümberhindlusest likvideerimisväärtustele | -26 698 | 0 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -32 096 | -9 654 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud väikeettevõtja aruandevormi alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2024

CHR Invest OÜ (registrikood: 14347687) 01.01.2023 - 26.03.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ILLE PALTSER | Likvideerija | 23.05.2024 |

Sidevahendid

| | |
|-----------------|----------------------|
| Liik | Sisu |
| E-posti aadress | ille@casus.ee |