

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Miuke OÜ

registrikood: 14346664

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Sihi tn 4a

postisihthnumber: 11624

e-posti aadress: grete.kuura@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Laenukohustised	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Miuke OÜ põhitegevuse on lühiajalise üüri tegevus. Seda tegevust on planeeritud suurendada 2024 aastal, tuues turule veel neli uut üüripinda. Lisaks on tegevuses ärialased konsultatsioonid, millega jätkatakse järgmistel aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 446	19 715
Kokku käibevarad	1 446	19 715
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	160 223	28 079
Kokku põhivarad	160 223	28 079
Kokku varad	161 669	47 794
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	98 800	0
Kokku pikaajalised kohustised	98 800	0
Kokku kohustised	98 800	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 294	30 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 075	14 926
Kokku omakapital	62 869	47 794
Kokku kohustised ja omakapital	161 669	47 794

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	17 028	25 817
Mitmesugused tegevuskulud	-430	-10 894
Ärikasum (kahjum)	16 598	14 923
Intressitulud	33	3
Intressikulud	-1 556	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 075	14 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 075	14 926

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Miuke OÜ majandusaastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.- 31.12.2023 kohta.

Arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro, täpsusastmega 1 euro.

Aluseks on Eesti finantsaruandluse standard, majandusaasta aruande taksonoomia 2022.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering Massu kinnistusse summas 28079 on 2022.a.soetatud maa koos sellel asuva remontivajava hoonega ja 2023.a. tehtud kinnisvarainvesteering summas 132144 eurot on soetatud mitteiluruumid Pärnu linnas.

Rendid

Rendile on võetud eluruum Grete Siirakult.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2023		
Soetusmaksumus	160 223	160 223
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	160 223	160 223

Hoonestatud maa Massus 28079 eur.

Ametipind Pärnus 132144 eur.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	98 800			98 800	3
Laenukohustised kokku	98 800			98 800	3

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 800	0	5
Kokku laenukohustised	20 800	0	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Miuke OÜ (registrikood: 14346664) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRETE SIIRAK	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 075
Kokku	60 369
Jaotamine	
Müügitulu 2021	
Kokku	60 369

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	17028	100.00%	Jah