

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Meidei

**registrikood:** 14342129

**tänava/talu nimi,** Seebi tn 22

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11316

**telefon:** +372 5043683

**e-posti aadress:** marenoiemets@hotmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

OÜ Meidei tegeleb enda või renditud kinnisvara üürireandmise ja kaitsusega. eelnevatel aastatel on teostatud erinevaid kinnistu arendamiseks vajaminevaid töid. Juhatuse liikmele ei ole makstud töölootasu ja tehtud soodustusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 32             | 26             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6              | 6              |
| Varud                                        | 59 262         | 59 262         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>59 300</b>  | <b>59 294</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 269 311        | 269 311        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>269 311</b> | <b>269 311</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>328 611</b> | <b>328 605</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 324 740        | 324 260        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>324 740</b> | <b>324 260</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>324 740</b> | <b>324 260</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 845          | 2 793          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -474           | -948           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 871</b>   | <b>4 345</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>328 611</b> | <b>328 605</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022        | 2021        |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| Muud ärikulud                               | -474        | -948        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-474</b> | <b>-948</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-474</b> | <b>-948</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-474</b> | <b>-948</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

OÜ Meidei (registrikood: 14342129) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MAREN ÕIEMETS      | Juhatuse liige     | 30.08.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 845        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -474         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 371</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Maren Õiemets  | 45903290228                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5043683             |
| E-posti aadress | marenoiemets@hotmail.com |