

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Linmar torutööd OÜ

registrikood: 14332125

tänavu/talu nimi, Pikamäe tee 29

maja ja korteri number:

küla: Aila küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76413

telefon: +372 5103873

e-posti aadress: marguslindmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Linmar torutööd on asutatud 2017.a. ettevõtte .

Põhitegevuseks on sanitaartechnilised tööd, mis moodustasid 2022 aastal 85% kogukäibest.

Teostati ka vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitustöid (67 % käibest)

Teenust osutati nii füüsilistele- , juriidilistele isikutele kui ka ametiasutustele.

2022.aasta müügitulu oli 167 262 EUR, mis on 12,3% rohkem kui 2021.aastal. (136 180 EUR)

Linmar torutööd jõudis 2022.aastal ka kasumisse 14 692 EUR. (kasumimarginaal 3,7%)

2023.aastal on planeeritud tegevust jätkata.

Tegevjuhtkonna töötasu oli 2022.a. 12 456 EUR (2021.a. – 12 456 EUR)

Margus Lindmann

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 251	7 295
Nõuded ja ettemaksed	324	1 997
Kokku käibevarad	6 575	9 292
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	14 227	14 700
Kokku põhivarad	14 227	14 700
Kokku varad	20 802	23 992
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 688	5 508
Võlad ja ettemaksed	6 401	10 246
Kokku lühiajalised kohustised	9 089	15 754
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 593	8 301
Kokku pikaajalised kohustised	5 593	8 301
Kokku kohustised	14 682	24 055
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 563	14 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 183	-16 992
Kokku omakapital	6 120	-63
Kokku kohustised ja omakapital	20 802	23 992

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	167 262	136 180
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-117 832	-115 539
Mitmesugused tegevuskulud	-12 970	-11 333
Tööjõukulud	-25 346	-21 871
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 375	-3 920
Muud ärikulud	-66	0
Ärikasum (kahjum)	6 673	-16 483
Intressikulud	-491	-509
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 183	-16 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 183	-16 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Linmar torutööd OÜ aruandeperiood on 01.01.2022 - 31.12.2022a.

Linmar torutööd OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Linmar torutööd väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankades ja kuni kolme kuulise tähtajaga hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses meetodil, lähtudes laekumise tõenäolisusest.

Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõudeid hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi alakirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad" Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendi korras renditud vara kajastatakse bilansis põhivarana ning kapitalirendi põhiosa maksed vastavalt lühiajalise ja pikaajalise kohustusena. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Kohustuse vähenemine kajastatakse rendiperioodi jooksul. Finantskulud kajastatakse perioodikuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis

Maksustamine

Maksustamine Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otsuseid. Seotud osapoolteks antud aastaaruandes on emaettevõtte ning tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele, eelnevalt loetletud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed), nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	324		923	932
Üksikisiku tulumaks		178		252
Sotsiaalmaks		999		1 094
Töötuskindlustusmaksed		72		80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	324	1 249	923	2 358

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendileping	8 282	2 688	5 594		2,85
Kapitalirendikohustised kokku	8 282	2 688	5 594		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendileping	11 184	2 884	8 300	0	2,85
Kapitalirendikohustised kokku	11 184	2 884	8 300		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud materiaalsed põhivarad	10 780	14 700
Kokku	10 780	14 700

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 334	2 334
Võlad töövõtjatele	1 591	1 591
Maksuvõlad	1 249	1 249
Muud võlad	1 227	1 227
Kokku võlad ja ettemaksed	6 401	6 401

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 270	3 270
Võlad töövõtjatele	1 532	1 532
Maksuvõlad	2 358	2 358
Muud võlad	3 086	3 086
Muud viitvõlad	3 086	3 086
Kokku võlad ja ettemaksed	10 246	10 246

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	78 129	72 062
Energia	1 964	696
Kütus	1 964	696
Alltöövõtutööd	32 305	20 254
Üür ja rent	3 586	15 612
Muud	1 848	6 915
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	117 832	115 539

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	7 271	6 733
Kütus	7 271	6 733
Mitmesugused bürookulud	122	307
Lähetuskulud	877	394
Koolituskulud	0	195
Autode remont ja hooldus	2 270	2 302
Reklaamikulud	65	119
Muud	2 365	1 283
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 970	11 333

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	18 155	16 346
Sotsiaalmaksud	6 388	5 525
Puhkusekohustuse kulu	745	0
Haigushüvitis	58	0
Kokku tööjõukulud	25 346	21 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 456	12 456
Erisoodustus	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2023

Linmar torutööd OÜ (registrikood: 14332125) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS LINDMANN	Juhatuse liige	05.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 183
Kokku	3 620
Katmine	
Kokku	3 620

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	112382	67.19%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	29190	17.45%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	25690	15.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Lindmann	36911300254	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103873
E-posti aadress	marguslindmann@gmail.com