

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.09.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: YYRIX KODU OÜ

registrikood: 14331396

tänava/talu nimi, Karsti tn 9-5

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Mustamäe linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11625

e-posti aadress: info@yyrikodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	6
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Majandusaasta algas 13.09.2017 ja lõppes 31.12.2018

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	13.09.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 413	2 500
Nõuded ja ettemaksed	1 088	0
Kokku käibevarad	9 501	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	117 600	0
Kokku põhivarad	117 600	0
Kokku varad	127 101	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	106	0
Kokku lühiajalised kohustised	106	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	117 303	0
Kokku pikaajalised kohustised	117 303	0
Kokku kohustised	117 409	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192	0
Kokku omakapital	9 692	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	127 101	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.09.2017 - 31.12.2018
Müügitulu	13 146
Muud äritulud	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 411
Mitmesugused tegevuskulud	-157
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 400
Ärikasum (kahjum)	8 183
Intressikulud	-991
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsarvestuse standardist. Aruanne on koostatud täiseurodes. Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	13.09.2017 - 31.12.2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	5
Kokku muud äritulud	5

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	13.09.2017 - 31.12.2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 411
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 411

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	13.09.2017 - 31.12.2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	157
Kokku mitmesugused tegevuskulud	157

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2020

Dealership Real Estate OÜ (registrikood: 14331396) 13.09.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREA GREEN	Juhatuse liige	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192
Kokku	7 192
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 192
Kokku	7 192

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13146	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerli Green	48807160246	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andrea Green	37904174923		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@yyrikodu.ee