

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Premium Apartments OÜ

registrikood: 14327207

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13521

telefon: +372 5146527

e-posti aadress: oleg.laidinen@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte on tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 955	13 474
Nõuded ja ettemaksed	18 578	4 100
Kokku käibevarad	21 533	17 574
Kokku varad	21 533	17 574
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 164	4 429
Kokku lühiajalised kohustised	13 164	4 429
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 800	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 800	0
Kokku kohustised	14 964	4 429
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 145	21 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 576	-7 996
Kokku omakapital	6 569	13 145
Kokku kohustised ja omakapital	21 533	17 574

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	62 921	60 763
Muud äritulud	8 056	217
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 291	-6 966
Mitmesugused tegevuskulud	-65 198	-55 732
Tööjõukulud	-8 595	-6 094
Muud ärikulud	-469	-184
Ärikasum (kahjum)	-6 576	-7 996
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 576	-7 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 576	-7 996

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Premium Apartments OÜ tegeleb majutusteenustega. Aruanne on koostatud 01.01.2021 - 31.12.2021 perioodi eest. Aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-6 424	-4 555
Sotsiaalmaksud	-2 120	-1 503
Pensionikulu	-51	-36
Kokku tööjõukulud	-8 595	-6 094
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.01.2023

Premium Apartments OÜ (registrikood: 14327207) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG LAIDINEN	Juhatuse liige	07.01.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 576
Kokku	6 569
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 569
Kokku	6 569

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	50570	80.37%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12351	19.63%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Laidinen	38012246512	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Edgar Klaser	38312242718	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5146527
E-posti aadress	oleg.laidinen@gmail.com