

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Uuekandi OÜ

registrikood: 14327288

tänava/talu nimi, Pikk tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

telefon: +372 5040527

e-posti aadress: erkki@hermitar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Uuekandi OÜ tegeleb hoonestusprojektide arendusega ja 2020. aastal oli peamiseks tegevuseks uusarenduse projekteerimine. 2021. aastal plaanitakse leida investor ja arendamist jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6	0
Nõuded ja ettemaksed	2 500	0
Kokku käibevarad	2 506	3
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	14 000	0
Kokku põhivarad	14 000	14 000
Kokku varad	16 506	14 003
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	14 000	14 000
Kokku kohustised	14 000	14 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3	-1 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	1 562
Kokku omakapital	2 506	3
Kokku kohustised ja omakapital	16 506	14 003

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	60	10
Muud äritulud	0	1 559
Mitmesugused tegevuskulud	-57	-7
Ärikasum (kahjum)	3	1 562
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3	1 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	1 562

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev, tegeletakse hoonestusprojektide arendamisega.

Aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Finantsaruandluse Standardit. Valuutaks euro.

Vigade korrigeerimine

Vead korrigeeritakse tagasiulatuvalt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena on kajastatud osakapitali sissemakse nõuet omaniku vastu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud korteriomandit, mis on soetatud edasimüügi eesmärgil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 000	0	14 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2021

Uuekandi OÜ (registrikood: 14327288) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI PURRET	Juhatuse liige	22.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3
Kokku	6
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6
Kokku	6

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	60	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Purret	36512092743	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040527
E-posti aadress	erkki@hermitar.ee