

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Vigala Hooldekodu

registrikood: 14325792

tänava/talu nimi, Vigala hooldekodu
maja ja korteri number:

küla: Naravere küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 78022

e-posti aadress: vigalahooldekodu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

TEGEVUSARUANNE

OÜ Vigala Hooldekodu lühiiseloostus ja kontaktandmed

Vigala Hooldekodu OÜ (edaspidi hooldekodu) asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas. Varem Vigala vallas asunud hooldekodu on Märjamaa vallas alates 01.01.2018 seoses 2017.a haldusreformi käigus toimunud valdade ühinemisega.

Hooldekodu asub Naravere külas, Märjamaa vallas, Raplamaal. Hooldekodu on asutatud 1998 aastal ning asub külakeskusest vaid 0,8 km kaugusel, renoveeritud endises kirikumõisas. Maja on looduskaunis kohas Enge jõe kaldal ümbritsetud pastoraadi põlispuudega.

Hooldekodu kaugus suurematest linnadest ja asulatest on: Tallinna 95 km, Haapsalu 80 km, Pärnu 42 km, Pärnu-Jaagupi 14 km, Rapla 54 km, Märjamaa 25 km, Lihula 53 km, Kullamaa 30 km.

Hoonete kompleksi kuuluvad kahekorruseline peahoone ja saun-pesumaja koos katlamajaga. Patsientide toad on 2-4 kohalised toad. Mõlemal korrusel on puhke/söögituba. Hooldekodul on oma köök. Peamajas on lift ja kaldteed. Hoolduskohtade arv on 34.

Hooldekodu on hubane ja mugav koht viibimiseks eakatele ja puuetega inimestele nende vajadusi arvestades. Vastu võetakse eakaid ja puuetega inimesi üle Eesti. Eesmärgiks on tagada oma klientidele nende eale ja seisundile vastav ööpäevaringne hooldus individuaalse hooldusplaani alusel ning toetada nende iseseisvat toimetulekut.

Kontaktandmed:

OÜ Vigala Hooldekodu

Aadress: Naravere küla, Märjamaa vald, Raplamaa 78022

tel 48 98 217

e-post vigalahooldekodu@gmail.com

registrikood **14325792**

a/a EE171010220265398220 Eesti Ühispank

a/a EE707700771002713352 LHV Pank

Hooldekodu juhtimine

Vigala Hooldekodu OÜ (edaspidi Osaühing) osakud kuuluvad 100% Märjamaa vallale. Osaühingul on 3 liikmeline nõukogu. Nõukogu liikmed on valitud 5 (viieks) aastaks. Osaühingul on üheliikmeline juhatuse

2018. aastal arvestatud juhatuse liikmele tasu 17 512 eurot

Muud hooldekodu tegevused

Hooldekodu tegutseb osaühinguna alates 01.10.2017

Hooldekodu roll on pakkuda kvaliteetset üldhooldekoduteenust juhindudes Eesti Vabariigi seadusandlusest.

Hooldekodu tegevus on pidev. Hooldekodul puudub laenukoormus.

Hooldekodu tegevusel on oluline mõju ümbritsevale keskkonnale, hooldekodu on Kivi-Vigala piirkonnas üks suuremaid tööpakkujaid Sotsiaalsest mõju omab suutlikkus tagada hooldekodu elanikele ja töötajatele tervislik ja turvaline elukeskkond koos kogu vajaliku infrastruktuuriga. Maal asuva üldhooldekoduna tuleb meil tagada elutingimuste konkurentsivõimelisus võrreldes linnaga.

Vigala Hooldekodus üldhooldusteenusel olevate inimeste arv seisuga 01.01.2018 oli 36.

Teenusele saabus 7 inimest (5 kodust ja 2 statsionaarselt tervishoiuteenuselt). Lahkus teenuselt 9 inimest – nendest 8 surid ja 1 lahkus mujale. 31.12.2018 seisuga oli teenuse saajaid 34.

Teenuse saajad soo ja vanuse järgi aruandeaasta lõpus 34, nendest 3 mehed ja 31 naised, vanuses

mehi vanuses 70-74 2

mehi vanuses 85+ 1

naisi vanuses 50-54 1

naisi vanuses 75-79 9

naisi vanuses 80-84 7

naisi vanuses 85+ 14

Riiklikku vanaduspensioni saavad 33 ja 1 töövõimetuspensionär.

2018 aastal saabunud uutest elanikest, kes asusid hooldekodus ka seisuga 31.12.2018 saabusid 3 Tallinnast, 2 Läänemaalt ja 1 Viljandist.

31.12.2018 seisuga 34 kliendist on määratud Sotsiaalkindlustusameti poolt puue 31 isikule – 22 juhul sügav puue, 7 juhul raske puue ja 2 korral keskmine puue.

Teenust saanud isikute arv 2018 aastal oli 43 ja teenusel oldud ööpäevi kokku 13129

Personal

Vigala Hooldekodu töötajate arv taandatud täistööajale on 14

Töötajate töötasud moodustasid 136 661 tuhat eurot

Oluline on töötajate koolitamine, kõikidel töötajatel on võimalus enesetäiendamiseks.

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise metoodika 2018

Käibe kasv/kahanemine (%) 304,5

Puhasrentaablus (%) 4,3

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) 6,8

ROA (%) 3,1

ROE (%) 3,2

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =(müügitulu aruandeaastal – müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal
/müügitulu aruandeaastale eelnenud aasta*100

Puhasrentaablus (%) =puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) =puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) =puhaskasum/omakapital kokku*100

Olulised investeeringud peale bilansipäeva

2018 aastal ei ole tehtud suuremaid investeeringuid.

2019 aastal plaanitakse soojustada peahoone fassaad, ehitada välja uus vee- ja kanalisatsioonisüsteem.

Vigala Hooldekodu OÜ tarbib joogivett Vigala Piimatööstuse pumbamajast.

Tulevikus on plaanis küttesüsteem renoveerida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	77 133	56 387	2
Nõuded ja ettemaksed	13 726	11 894	3
Kokku käibevarad	90 859	68 281	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	310 991	320 360	4
Kokku põhivarad	310 991	320 360	
Kokku varad	401 850	388 641	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 407	12 649	5
Kokku lühiajalised kohustised	13 407	12 649	
Kokku kohustised	13 407	12 649	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Ülekurss	377 199	62 975	
Muud reservid	0	314 223	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 207	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 451	-11 206	
Kokku omakapital	388 443	375 992	
Kokku kohustised ja omakapital	401 850	388 641	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	05.09.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	291 161	71 981	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-78 898	-25 047	7
Mitmesugused tegevuskulud	-7 987	-5 344	8
Tööjõukulud	-182 461	-51 434	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 369	-1 363	4
Ärikasum (kahjum)	12 446	-11 207	
Muud finantstulud ja -kulud	5	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 451	-11 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 451	-11 206	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vigala Hooldekodu 2018 aasta raamatupidamise väikeettevõtja aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standarditele põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaligiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 eurost

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumu normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koostus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumu arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumu norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Kulumu normid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised: 2-10% aastast 10-50 aastat

Rajatised: 10-50% aastast 10-50 aastat

Hoonete

parendused: 10% aastast 5-20 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära, v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ja tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglasel väärtuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva teenuse õiglasel väärtuses. Kui tasu teenuste eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga (kolmandate osapoolte nimel kogutud summad ei ole ettevõtte tulu).

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
kassa	1 411	1 812
LHV Pank	56 143	54 575
SEB Pank	19 579	0
Kokku raha	77 133	56 387

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 655	3 655
Ostjatelt laekumata arved	3 655	3 655
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 071	10 071
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 726	13 726
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 623	1 623
Ostjatelt laekumata arved	1 623	1 623
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 271	10 271
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 894	11 894

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
05.09.2017					
Soetusmaksumus	451	396 255	29 200	29 200	425 906
Akumuleeritud kulum		-74 983	-29 200	-29 200	-104 183
Jääkmaksumus	451	321 272	0	0	321 723
Amortisatsioonikulu		-1 363			-1 363
31.12.2017					
Soetusmaksumus	451	396 255	29 200	29 200	425 906
Akumuleeritud kulum		-76 346	-29 200	-29 200	-105 546
Jääkmaksumus	451	319 909	0	0	320 360
Amortisatsioonikulu		-9 369			-9 369
31.12.2018					
Soetusmaksumus	451	396 255	29 200	29 200	425 906
Akumuleeritud kulum	0	-85 715	-29 200	-29 200	-114 915
Jääkmaksumus	451	310 540	0	0	310 991

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
võlad tarnijatele	1 678	2 378
Puhkusetasude kohustis	405	0
maksu-, lõivu- ja trahvikohustised	10 097	0
Kohtutäituritele ülekantavad summad	1 227	0
Kokku võlad tarnijatele	13 407	2 378

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	05.09.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	291 161	71 981
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	291 161	71 981
Kokku müügitulu	291 161	71 981
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	291 161	71 981
Kokku müügitulu	291 161	71 981

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	05.09.2017 - 31.12.2017
Tooraine ja materjal	30 615	12 546
Energia	7 144	5 343
Elektrienergia	3 608	1 501
Kütus	3 536	3 842
Veevarustusteenused	1 298	354
Transpordikulud	2 637	494
väheväärtusliku põhivara soetus	5 517	6 310
Korrashoiu- ja remondimaterjalid	6 294	0
<Meditsiini- ja hügieenikulud	18 339	0
Bürookulud	7 054	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	78 898	25 047

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	05.09.2017 - 31.12.2017
Mitmesugused bürookulud	0	4 563
Koolituskulud	2 612	511
Riiklikud ja kohalikud maksud	230	270
Kinnistute korrashoiu- ja majandamiskulud	2 420	0
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogiline riistvara	479	0
Eri- ja vormiriietus	1 133	0
Muud tegevuskulud	1 113	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 987	5 344

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	05.09.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	136 661	38 672
Sotsiaalmaksud	45 800	12 762
Kokku tööjõukulud	182 461	51 434
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	13
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Märjamaa Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0

Ostud ja müügid

	2018	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	28	11 207

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	05.09.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	17 512	900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2019

OÜ Vigala Hooldekodu (registrikood: 14325792) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA VIIBUS	Juhatuse liige	15.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Vigala Hooldekodu osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Vigala Hooldekodu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Vigala Hooldekodu finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

AMC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

15.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Vigala Hooldekodu (registrikood: 14325792) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	15.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 451
Kokku	1 244

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	291161	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vigalahooldekodu@gmail.com