

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tootsi Tuulepark OÜ

registrikood: 14320903

tänava/talu nimi, Lelle tn 22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11318

telefon: +372 58654999

e-posti aadress: info@enefitgreen.ee

veebilehe aadress: enefitgreen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tootsi Tuulepark OÜ põhitegevusalaks on maismaa tuulepargi arendamine. Hilisemaks eesmärgiks on elektrienergia tootmine. Tootsi Tuulepark OÜ ainuosanik on Enefit Green AS, mis kuulub Eesti Energia kontserni.

2021.a. jätkati planeerimistegevustega.

Aruandeaastal äriühingus töötajaid ei olnud. Ettevõtte igapäevast juhtimist korraldas juhtimislepingu alusel Enefit Green AS.

Tootsi Tuulepark OÜ-l on kaks juhatuse liiget. Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 650	6 830	2,3
Kokku käibevarad	6 650	6 830	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	74 458	74 458	4
Kokku põhivarad	74 458	74 458	
Kokku varad	81 108	81 288	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 826	21 826	5
Võlad ja ettemaksed	40 758	38 587	6
Kokku lühiajalised kohustised	62 584	60 413	
Kokku kohustised	62 584	60 413	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 950	31 950	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 075	-7 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 351	-3 443	
Kokku omakapital	18 524	20 875	
Kokku kohustised ja omakapital	81 108	81 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-180	-817
Ärikasum (kahjum)	-180	-817
Intressikulud	-2 171	-2 626
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 351	-3 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 351	-3 443

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tootsi Tuulepark OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontosid pankades ja raha teel pankadesse ning lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid pankades.

Tootsi Tuulepark OÜ arvelduskonto AS-s SEB Pank kuulub alates 2020. aastast Enefit Green AS (emaettevõtte) kontsernikonto koosseisu. Kontsernikonto saldo bilansipäeva seisuga on kajastatud nõude või kohustusena emaettevõtte vastu. Ettevõtte vabu vahendeid ei käsitleta rahana bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalsel vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalsel põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes jääkväärtuses, mis on saadud vara ajaloolise soetusmaksumuse vähendamisel akumuleeritud kulum ja väärtuse languse võrra. Vara ajalooline soetusmaksumus sisaldab kulutusi, mis on otseselt seotud vara omandamisega. Ostetud põhivara soetusmaksumus sisaldab lisaks ostuhinnale ka kulutusi transpordile ja paigaldamisele ning muid soetuse ja kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekuid. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb valmistamisel ja kasutuselevõtul tehtud kulutustest materjalidele, teenustele ja tööjõule.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Tuulepargi rajamise ajal kapitaliseeritakse kõik projektiga seotud otsesed kulud (projekteerimis-, ehitus-, tootmiskulud) ning juhtimiskulud ka juhul, kui nende soetusmaksumus on väiksem kui 5000 eurot.

Materiaalse põhivara valmimisel viiakse läbi materiaalse põhivara testimine. Testimise ajal kapitaliseeritakse tulu müüdü toodangust, mis lahutatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	30-40 aastat
Rajatised	10-60 aastat
Elektriülekandeseadmed	5-45 aastat
Elektrijaamade seadmed	7-32 aastat

Muud masinad ja seadmed	3-30 aastat
-------------------------	-------------

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldisite hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaeetvõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise jaotamata kasumi väljamakseni, millest äriühing on maksnud tulumaksu. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaeetvõtja ning emaeetvõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid äriühinguid.

Tootsi Tuulepark OÜ emaeetvõtte on Enefit Green AS, kelle emaeetvõtte on Eesti Energia AS, mis on registreeritud Eesti Vabariigis ja kuulub omakorda Eesti Vabariigile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 955	1 955	0	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 695	4 695	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 650	6 650	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 135	2 135	0	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 695	4 695	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 830	6 830	0	0	

31.12.2021 seisuga sisaldavad nõuded seotud osapoolte vastu konsternikonto saldot summas 1 955 eurot (2020. aasta 2 135 eurot).

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	14
Ettemaksukonto jääk	4 695	4 681
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 695	4 695

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Lõpetamata projektid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	74 458	74 458
Jääkmaksumus	74 458	74 458
31.12.2020		
Soetusmaksumus	74 458	74 458
Jääkmaksumus	74 458	74 458
31.12.2021		
Soetusmaksumus	74 458	74 458
Jääkmaksumus	74 458	74 458

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen omanikult	21 826	21 826			7%	EUR	31.12.2022	9
Lühiajalised laenud kokku	21 826	21 826						
Laenukohustised kokku	21 826	21 826						
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen omanikult	21 826	21 826			7%	EUR	31.12.2021	9
Lühiajalised laenud kokku	21 826	21 826						
Laenukohustised kokku	21 826	21 826						

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad seotud osapoolte ees	40 758	40 758	0	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	40 758	40 758	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad seotud osapoolte ees	38 587	38 587	0	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	38 587	38 587	0	0	

"Võlad seotud osapoolte ees" koosnevad maksmata arvetest Enefit Green AS-le summas 31 660 eurot (2020.a 31 660 eurot) ning laenuintressi kohustisest summas 9 098 eurot (2020.a 6 927 eurot).

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	31 950	31 950
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Tootsi Tuulepark OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Enefit Green AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Eesti Energia AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
--------------	------------	------------	---------

Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	1 955	2 135	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 955	2 135	
Laenukohustised			
Emaettevõtja	21 827	21 827	5
Kokku laenukohustised	21 827	21 827	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	40 758	38 587	6
Kokku võlad ja ettemaksed	40 758	38 587	

31.12.2021 seisuga on Tootsi Tuulepargid OÜ ainuomanikuks Enefit Green AS, mis kuulub Eesti Energia kontserni.

31.12.2021 seisuga sisaldavad nõuded emaettevõtte vastu konsternikonto saldot summas 1 955 eurot (2020.a 2 135 eurot) (vt lisa 2).

2021. aasta kohustised emaettevõtte Enefit Green AS ees koosnevad laenukohustisest summas 21 827 eurot (2020.a 21 827 eurot), intressikohustisest summas 9 098 eurot (2020.a 6 927 eurot) ja tasumata arvetest summas 31 660 eurot (2020.a 31 660 eurot) (vt lisa 5,6).

JUHTKONNA TASUD

Aruandeperioodil ei ole juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Tootsi Tuulepark OÜ (registrikood: 14320903) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO RÄIM	Juhatuse liige	09.06.2022
INNAR KAASIK	Juhatuse liige	13.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 351
Kokku	-13 426
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-13 426
Kokku	-13 426

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enefit Green AS	11184032	Eesti	31950 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58654999
E-posti aadress	info@enefitgreen.ee
Veebilehe aadress	enefitgreen.ee