

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: INVESTEERINGUTE HALDAMISE OÜ

registrikood: 14310325

tänava/talu nimi, Lelle tn 24-39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11318

e-posti aadress: kristina@tepper.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Investeeringute Haldamise OÜ tegevusalaks on kinnisvara haldamine ning 2021.a. eesmärgiks on jätkata tegevust samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	93 383	61 318
Nõuded ja ettemaksed	259	0
Kokku käibevarad	93 642	61 318
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	248 110	262 705
Kokku põhivarad	248 110	262 705
Kokku varad	341 752	324 023
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	594	577
Kokku lühiajalised kohustised	594	577
Kokku kohustised	594	577
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 946	305 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 712	15 120
Kokku omakapital	341 158	323 446
Kokku kohustised ja omakapital	341 752	324 023

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	36 863	33 766
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 556	-4 050
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 595	-14 596
Ärikasum (kahjum)	17 712	15 120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 712	15 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 712	15 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

INVESTEERINGUTE HALDAMISE OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

INVESTEERINGUTE HALDAMISE OÜ (registrikood: 14310325) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA UUE TOA-TEPPER	Juhatus liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 712
Kokku	338 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	36863	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristina Uuetoa-Tepper	47605280259	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristina@tepper.ee