

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Aikebald

registrikood: 14309497

tänava/talu nimi, Vee tn 2-35

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80011

telefon: +372 56643009

e-posti aadress: ttammeleht@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Aikebald jätkas 2021.a. tavapärasest majandustegevusest. Jätkati kinnisvara üürileandmist ja pakuti majutusteenust.

OÜ Aikebald müügitulu 2021.aastal oli 56332 eur. Ettevõtte 2021.aasta puhaskasum moodustas 40100 eur.

Aruandeperioodil soetati korter.

OÜ Aikebald ei kasutanud aruandeperioodil palgatööjõudu. Ettevõtte juhatusele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 581	93 106	
Finantsinvesteeringud	308 238	0	
Kokku käibevarad	338 819	93 106	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	766 800	0	2
Materiaalsed põhivarad	0	701 800	3
Kokku põhivarad	766 800	701 800	
Kokku varad	1 105 619	794 906	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	570 380	300 370	4
Võlad ja ettemaksed	1 660	1 057	5
Kokku lühiajalised kohustised	572 040	301 427	
Kokku kohustised	572 040	301 427	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 879	471 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 100	19 783	
Kokku omakapital	533 579	493 479	
Kokku kohustised ja omakapital	1 105 619	794 906	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	56 332	93 027	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 740	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 315	-16 134	
Ärikasum (kahjum)	32 277	76 893	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	3 200	
Intressitulud	6	0	
Muud finantstulud ja -kulud	7 817	-60 310	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 100	19 783	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 100	19 783	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aikebald OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard/hea tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standard/hea tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aikebald OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 lausel. Raamatupidamise aastaaruanne ja selle lisad on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Finantsvarad kajastatakse ostmise järel bilansis soetusmaksumuses finantsinvesteeringute real kas lühiajaliste või pikaajaliste varade hulgas, sõltuvalt hoidmise plaanidest. Aasta lõpu seisuga hinnatakse finantsvarad ümber turuhinda (ehk kajastatakse õiglases väärtuses). Ümberhindluse vahe kajastatakse finantstulu või -kuluna.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. Nõudmisi hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturu osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutmise risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Esmasel kajastamisel võetakse kinnisvarainvesteering bilansis arvele soetusmaksumuses. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindused. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	65 000
Ümberliigitamised	701 800
31.12.2021	766 800

	2021	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	56 332	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-19 740	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	701 800	701 800
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	701 800	701 800
Ümberliigitamised	-701 800	-701 800
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-701 800	-701 800
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	111 000	111 000		
Laenud seotud osapooltelt	459 380	459 380		
Lühiajalised laenud kokku	570 380	570 380		
Laenukohustised kokku	570 380	570 380		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud seotud osapooltelt	300 370	300 370		
Lühiajalised laenud kokku	300 370	300 370		
Laenukohustised kokku	300 370	300 370		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 660	1 660
Kokku võlad ja ettemaksed	1 660	1 660

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 057	1 057
Kokku võlad ja ettemaksed	1 057	1 057

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	440 380	300 370
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 000	0
Kokku laenukohustised	459 380	300 370

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 370	140 010	0	440 380
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 000	0	19 000
Kokku laenukohustised	300 370	159 010	0	459 380

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.08.2022

OÜ Aikebald (registrikood: 14309497) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMO TAMMELEHT	Juhatuse liige	05.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	490 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 100
Kokku	530 979
Jaotamine	
Kokku	530 979

Kasumit ei jaotata ja dividende ei maksta. Majanduslik olukord on väga ebastabiilne ja kogutud reservid aitavad ettevõttel turbulentsed ajad üle elada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	51502	91.43%	Jah
Külaliskorter	55204	4830	8.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taimo Tammeleht	37202154225	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56643009
E-posti aadress	ttammeleht@hotmail.com