

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.11.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.10.2020

**ärinimi:** ANKITER OÜ

**registrikood:** 14309103

**tänava/talu nimi,** Kärneri

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kullametsa küla

**vald:** Lääne-Nigula vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihnumber:** 90713

**telefon:** +372 53448172

**e-posti address:** andres@ankiter.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 8 Kapitalirent	8
Lisa 9 Laenukohustised	9
Lisa 10 Võlad tarnijatele	9
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 13 Osakapital	11
Lisa 14 Müügitulu	11
Lisa 15 Muud äritulud	11
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 18 Tööjõukulud	12
Lisa 19 Muud ärikulud	13
Lisa 20 Intressikulud	13
Lisa 21 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

## Tegevusaruanne

Ankiter OÜ on loodud 2017. aastal, eesmärgiga kasvatada teravilja ja rapsi. Ettevõtte sai 2017. aastal noore põllumajandustootja tegevuse alustamise toetust, mille abil soetati uus Amazone väetisekülvik ja vajalikud tarvikud. Ettevõtte kasutab teravilja kasvatamisel täpiseväetamist ja vajaduspõhist väetamist, mis tagavad suurima saagi ja minimaalse mõju keskkonnale.

2020. aastal osteti põllumaad summas 145 tuhat eurot.

2020. aastal osteti Veoauto Volvo ja kapitalirendiga soetati ümberlaadimiskäru Umega.

2020. aastal müüdi põllumajandussaadusi-teravilja ja rapsi 812 tuhande euro väärtuses, üldkokkuvõttes oli aasta kasumlik. 2021.a. plaan on suurendada kasvupinda ja põllukultuuride saagikust.

Ettevõttes on 3 töölepinguga töötavat töötajat.

Ankiter OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	106 310	2 407	2
Nõuded ja ettemaksud	80 637	960	
Varud	249 630	116 520	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>436 577</b>	<b>119 887</b>	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000	6
Materiaalsed põhivarad	556 196	341 987	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>566 196</b>	<b>351 987</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 002 773</b>	<b>471 874</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 450	14 779	8
Võlad ja ettemaksud	161 170	85 032	5,10,11
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>179 620</b>	<b>99 811</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	227 035	126 637	8,9
Sihtfinantseerimine	0	40 000	12
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>227 035</b>	<b>166 637</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>406 655</b>	<b>266 448</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 926	45 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 692	157 633	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>596 118</b>	<b>205 426</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>1 002 773</b>	<b>471 874</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019	Lisa nr
Müügitulu	828 391	327 171	14
Muud äritulud	226 022	187 343	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	133 110	91 090	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-639 926	-371 420	16
Mitmesugused tegevuskulud	-21 371	-11 070	17
Tööjõukulud	-53 600	-25 503	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-78 662	-34 667	7
Muud ärikulud	0	-1 580	19
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>393 964</b>	<b>161 364</b>	
Intressikulud	-3 272	-2 481	20
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>390 692</b>	<b>158 883</b>	
Tulumaks	0	-1 250	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>390 692</b>	<b>157 633</b>	

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ankiter OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

#### Finantsvarad

Ankiter OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu, muud nõuded ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste-müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

#### Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste-müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäolisi summasid ei ole.

#### Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtuvalt õigla

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019
Raha kassas	2 488	706
Raha pangas	103 822	1 701
<b>Kokku raha</b>	<b>106 310</b>	<b>2 407</b>

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019
Ostjatelt laekumata arved	77 048	960
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>77 048</b>	<b>960</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019
<b>Lõpetamata toodang</b>	<b>91 700</b>	<b>0</b>
Talivilja külv	91 700	0
<b>Valmistoodang</b>	<b>157 930</b>	<b>116 520</b>
Teravili	157 930	116 520
<b>Kokku varud</b>	<b>249 630</b>	<b>116 520</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.10.2020		31.10.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		38 026		9 395
Üksikisiku tulumaks		1 425		650
Sotsiaalmaks		2 531		1 113
Kohustuslik kogumispension		153		67
Töötuskindlustusmaksed		184		81
Ettemaksukonto jääk	2 989		0	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>2 989</b>	<b>42 319</b>		<b>11 306</b>

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.10.2018		Kokku
	Aksiad ja osad		
<b>31.10.2018</b>		10 000	10 000
<b>31.10.2019</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil		10 000	10 000
	31.10.2019		Kokku
	Aksiad ja osad		
<b>31.10.2019</b>		10 000	10 000
<b>31.10.2020</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil		10 000	10 000

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.10.2018</b>							
Soetusmaksumus	6 000				26 000	26 000	32 000
Akumuleeritud kulum					-3 033	-3 033	-3 033
<b>Jääkmaksumus</b>	6 000				22 967	22 967	28 967
Ostud ja parendused		30 000			317 688	317 688	347 688
Amortisatsioonikulu		-1 375			-33 293	-33 293	-34 668
<b>31.10.2019</b>							
Soetusmaksumus	6 000	30 000			343 688	343 688	379 688
Akumuleeritud kulum		-1 375			-36 326	-36 326	-37 701
<b>Jääkmaksumus</b>	6 000	28 625			307 362	307 362	341 987
Ostud ja parendused	90 000	145 044	20 600		37 228	57 828	292 872
Amortisatsioonikulu		-5 584	-687	-9 317	-63 075	-73 079	-78 663
Ümberliigitamised				37 268	-37 268	0	
Muud ümberliigitamised				37 268	-37 268	0	
Muud muutused				-3 727	3 727	0	
<b>31.10.2020</b>							
Soetusmaksumus	96 000	175 044	20 600	37 268	343 648	401 516	672 560
Akumuleeritud kulum		-6 959	-687	-13 044	-95 674	-109 405	-116 364
<b>Jääkmaksumus</b>	96 000	168 085	19 913	24 224	247 974	292 111	556 196

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.10.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ratastraktor Claas Axion 920	126 423	14 683	111 740	1,930 % a.	euro	12.04.2024
Haagis Umega Gpp23	19 062	3 767	15 295	2,79 % a.	eur	01.07.2025
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	145 485	18 450	127 035			



	31.10.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ratastraktor Claas Axion 920	141 416	14 779	126 637	1,930 p.a.	euro	12.04.2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	141 416	14 779	126 637			

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.10.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
MES laen	100 000		100 000		EUR
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	100 000		100 000		
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	145 485	18 450	127 035		
<b>Laenukohustised kokku</b>	245 485	18 450	227 035		

  

	31.10.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	141 416	14 779	126 637		
<b>Laenukohustised kokku</b>	141 416	14 779	126 637		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.10.2020	31.10.2019
Masinad ja seadmed	169 833	178 229
<b>Kokku</b>	<b>169 833</b>	<b>178 229</b>

## Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019
Võlad tarnijatele	113 101	72 426
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>113 101</b>	<b>72 426</b>

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019
Töötasude kohustis	2 801	1 300
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>2 801</b>	<b>1 300</b>

## Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.10.2018	Kajastatud kasumiaruandes	31.10.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Noortaluniku toetus	26 000		26 000
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>26 000</b>		<b>26 000</b>
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Noortaluniku toetus	14 000		14 000
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>14 000</b>		<b>14 000</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>40 000</b>		<b>40 000</b>
	31.10.2019	Kajastatud kasumiaruandes	31.10.2020
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Noortaluniku toetus	26 000	26 000	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>26 000</b>	<b>26 000</b>	<b>0</b>
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Noortaluniku toetus	14 000	14 000	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>14 000</b>	<b>14 000</b>	<b>0</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.10.2020	31.10.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	828 391	327 171
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>828 391</b>	<b>327 171</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>828 391</b>	<b>327 171</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	576 327	137 854
Raps	154 445	166 027
Uba, hernes	81 413	21 620
Muud	16 206	1 670
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>828 391</b>	<b>327 171</b>

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	20 000
Põllumajandustoetused	226 022	167 343
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>226 022</b>	<b>187 343</b>

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Tooraine ja materjal	454 393	265 374
<b>Energia</b>	<b>78 886</b>	<b>0</b>
Elektrienergia	7 323	0
Kütus	71 563	0
Alltöövõtutööd	79 206	106 046
Transpordikulud	27 441	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>639 926</b>	<b>371 420</b>

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Maarent	1 507	0
Mitmesugused bürookulud	6 209	9 310
Uurimis- ja arengukulud	0	247
Lähetuskulud	0	209
Koolituskulud	368	515
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 507	789
Muud	11 780	0
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>21 371</b>	<b>11 070</b>

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Palgakulu	37 743	19 060
Sotsiaalmaksud	12 755	6 443
Puhkuse reserv	2 915	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>53 413</b>	<b>25 503</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

**Lisa 19 Muud ärikulud**

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Trahvid, viivised ja hüvitised		1 580
<b>Kokku muud ärikulud</b>		<b>1 580</b>

**Lisa 20 Intressikulud**

(eurodes)

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
Intressikulu laenudelt	418	0
Intressikulu kapitalirendilt	2 854	2 085
Muud intressikulud	0	396
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>3 272</b>	<b>2 481</b>

**Lisa 21 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

	31.10.2019	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

**Laenud**

01.11.2018 - 31.10.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Pereliikme ettevõtte	5 000	5 000	2 % aastas	eur	06.2019

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

	01.11.2019 - 31.10.2020	01.11.2018 - 31.10.2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		102 798

**Põhivarade ostud ja müügid**

	01.11.2019 - 31.10.2020
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114 400

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2021

**ANKITER OÜ (registrikood: 14309103) 01.11.2019 - 31.10.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KIRSIPUU	Juhatuse liige	30.04.2021

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	390 692
<b>Kokku</b>	<b>593 618</b>
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
<b>Kokku</b>	<b>15 000</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	812185	98.04%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	16206	1.96%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kirsipuu	39407204710	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53448172
E-posti aadress	andres@ankiter.ee