

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Alandio Kinnisvara OÜ

registrikood: 14300361

tänava/talu nimi, Padriku tee 7/5-10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

telefon: +372 53400473, +372 56920549

e-posti aadress: alandiokinnisvara@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	29 014	17 113
Kokku varad	29 014	17 113
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	0	14
Pikaajalised kohustised	1 709	3 950
Kokku kohustised	1 709	3 964
Omakapital		
Kokku omakapital	27 305	13 149
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	29 014	17 113

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	36 532	20 881
Muud äritulud	502	912
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 938	-13 121
Mitmesugused tegevuskulud	-941	-65
Tööjõukulud	0	-6 116
Ärikasum (kahjum)	14 155	2 491
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 156	2 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 156	2 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustusele finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku tööjõukulud	0	-6 116
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	23 200	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.07.2020

Alandio Kinnisvara OÜ (registrikood: 14300361) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA OYNUS	Juhatuse liige	29.07.2020
ILJA RICHTER	Juhatuse liige	29.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 156
Kokku	24 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	36532	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olga Oynus	48006090319	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56920549
Mobiiltelefon	+372 53400473
E-posti aadress	alandiokinnisvara@gmail.com