

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: O3 Energy OÜ

registrikood: 14291372

tänava/talu nimi, Keemia tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 53870338

e-posti aadress: info@o3.ee

veebilehe aadress: www.o3.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10



Tegevusaruanne

O3 Energy OÜ on O3 grupi tütarettevõte, mille tegevusalaks on hoonete sisekliima- ja energiatõhususala arendamine ning hindamine, sh:

- energiatõhususala arhitektuuri ja tehnosüsteemide konsultatsioon,
- tasuvusanalüüsid ning optimeerimine,
- suvise ülekuumenemise simulatsioonid,
- kütte- ja jahutuskooormuste dimensioneerimine,
- joonsoojuslähivuste arvutused (külmasillad),
- päevavalguse simulatsioonid,
- energiamärgiste väljastamine.

Peamine eesmärk on leida O3 klientidele võimalikult varajases projekti staadiumis parim terviklahendus, mis vastab energiatõhususe ning sisekliima nõuetele.

Aasta 2018 oli O3 Energy jaoks arenguaasta, mil pöörati suurt rõhku spetsialistide koolitamisele ja tööks vajalike tarkvarade soetamisele. 2018. aasta lõpu seisuga töötab O3 Energy ettevõttes 3 energiatõhususe spetsialisti. 2019. aasta alguses jõustus hoone energiatõhususe miinimumnõuete määrus, millega kehtestati hoonetele rangemad nõuded ning mille tagajärjel nõudlus energiatõhususala konsultatsiooni ning professionaalsete arvutuste järele üha kasvab.

O3 Energy peamised suhtarvud:

	2018	2017
Müügitulu (eurodes)	52 189	25 337
Müügitulu kasv %	106	0
Puhaskasum (eurodes)	2 600	5 523
Puhasrentaablus	5	22
ROA (%)	13	39
ROE (%)	23	65

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2017 x 100

Puhasrentaablus (%) = (puhaskasum/müügitulu) x 100

ROA (%) = (puhaskasum/varad) x 100

ROE (%) = (puhaskasum/omakapital) x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 004	13 022
Nõuded ja ettemaksed	9 226	1 509
Kokku käibevarad	20 230	14 531
Kokku varad	20 230	14 531
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	9 107	6 008
Kokku lühiajalised kohustised	9 107	6 008
Kokku kohustised	9 107	6 008
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 523	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 600	5 523
Kokku omakapital	11 123	8 523
Kokku kohustised ja omakapital	20 230	14 531

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	07.07.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	52 189	25 337
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-482	-1 659
Mitmesugused tegevuskulud	-307	-6 929
Tööjõukulud	-48 800	-11 226
Ärikasum (kahjum)	2 600	5 523
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 600	5 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 600	5 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

O3 Energy OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist ja kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, v.a. juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- 1) Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- 2) Tütar- ja sidusettevõtted;
- 3) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- 4) Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub

võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 226	9 226
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 226	9 226
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 509	1 509
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 509	1 509

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 441	2 592
Üksikisiku tulumaks	1 143	705
Sotsiaalmaks	2 298	1 330
Kohustuslik kogumispension	139	81
Töötuskindlustusmaksed	168	97
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 189	4 805

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	579	579
Võlad töövõtjatele	3 339	3 339
Maksuvõlad	5 189	5 189
Kokku võlad ja ettemaksed	9 107	9 107
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60	60
Võlad töövõtjatele	1 143	1 143
Maksuvõlad	4 805	4 805
Kokku võlad ja ettemaksed	6 008	6 008

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	07.07.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 189	25 337
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 189	25 337
Kokku müügitulu	52 189	25 337
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Energiatõhususe projekteerimine	52 189	25 337
Kokku müügitulu	52 189	25 337

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	07.07.2017 - 31.12.2017
Alltöövõtutööd	482	1 659
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	482	1 659

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	07.07.2017 - 31.12.2017
Üür ja rent	0	6 678
Muud kulud	307	251
Kokku mitmesugused tegevuskulud	307	6 929

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	07.07.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	36 368	8 390
Sotsiaalmaksud	12 432	2 769
Pensionikulu	0	67
Kokku tööjõukulud	48 800	11 226
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	790	1 395
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 435	114

Ostud ja müügid

	2018		07.07.2017 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	482	26 191	4 052	16 598
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	25 998	4 285	8 739

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2019

O3 Energy OÜ (registrikood: 14291372) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KIIL	Juhatuse liige	08.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 600
Kokku	8 123
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 123
Kokku	8 123

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	52189	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
O3 Technology OÜ	14062364	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53870338
E-posti aadress	info@o3.ee
Veebilehe aadress	www.o3.ee