

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: SIREA OÜ

registrikood: 14291099

tänava nimi, maja number: F. R. Faehlmanni tn 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10125

e-posti aadress: katlin@aeris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sirea OÜ pakub sisearhitektuurseid lahendusi ja teostab vastavaid projekte. Lisaks vahendatakse klientidele erinevaid sisekujunduslikke disainitooteid ja –elemente. Klientideks on nii ettevõtte kui eraisikud Eestis ja väljaspool Eestit.

Aruandeperioodi müügituluks kujunes 284'840 eurot (eelmisel perioodil 269'553 eurot).

Ettevõtte investeeris aruandeperioodil põhivarasse 10'731 eurot (arvutisüsteemid). Varade maht aruandeperioodi lõpul on 95'383 eurot. Põhitegevus on finantseeritud peamiselt omavahenditest, lisaks lühiajalised laenukohustused 17'169 eurot.

Aruande päeva seisuga ei vasta omakapital nõuetele. 2023. aastal on kavas suurendada teenuste mahtu ja tõsta efektiivsust. Sellega plaanitakse saavutada piisav kasum selleks, et omakapital vastaks 31.12.2023 seisuga Äriseadustikus toodud nõuetele.

Bilansipäeva seisuga töötas töölepinguga ettevõttes 4 inimest. Üks inimene töötas käsunduslepingu alusel.

Järgmisel majandusaastal on kavas ettevõtte tegevust jätkata sarnases tempos. Eesmärk on suurendada sisekujunduslike teenuste mahtu ja kasvatada eksporditulu ning investeerida erialasesse tarkvarasse.

Kätlin Ölluk

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 570	16 097	
Nõuded ja ettemaksed	55 190	19 505	
Kokku käibevarad	79 760	35 602	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 320	2 025	
Immateriaalsed põhivarad	6 303	8 404	
Kokku põhivarad	15 623	10 429	
Kokku varad	95 383	46 031	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 169	13 200	3
Võlad ja ettemaksed	77 659	29 938	
Kokku lühiajalised kohustised	94 828	43 138	
Kokku kohustised	94 828	43 138	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393	5 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 338	-4 756	
Kokku omakapital	555	2 893	
Kokku kohustised ja omakapital	95 383	46 031	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	284 840	269 553	
Muud äritulud	0	1 582	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 690	-69 886	
Mitmesugused tegevuskulud	-64 837	-48 481	
Tööjõukulud	-131 520	-150 938	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 538	-3 066	
Muud ärikulud	-325	-3 498	
Ärikasum (kahjum)	-2 070	-4 734	
Intressitulud	1	1	
Muud finantstulud ja -kulud	-269	-23	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 338	-4 756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 338	-4 756	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sirea OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev aruanne hõlmab perioodi 01.01.2022 kuni 31.12.2022 ja on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruandena. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui endest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta ning millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumimäär määratakse igale põhivara grupile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalset vara (litsentsid) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum, mille arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kõik aastaaruandes kajastatud rendid on kasutusrendid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused), saadud laenud võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud tehingukulud. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis tasumisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Müüdnud kaupade ja teenuste kulus kajastatakse aruandeperioodil müüdnud teenuste maksumus, teenuse osutamisega seotud allhanked ja kaupade soetused ja transpordikulud. Müüdnud teenuste kulu arvestatakse samasugustest põhimõtetest ja kogustest lähtuvalt, nagu on arvestatud müügitulu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%. Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residendist kui ka mitteresidendist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamakset.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

osanikud; tegev- ja kõrgem juhtkond;

eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	98 457	111 577
Sotsiaalmaksud	33 063	39 361
Kokku tööjõukulud	131 520	150 938
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	5

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	1 400
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 800	11 800
Kokku laenukohustised	11 800	13 200

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Emaettevõtja	1 400	1 400	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 800		11 800
Kokku antud laenud	13 200	1 400	11 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	27 120	31 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2023

SIREA OÜ (registrikood: 14291099) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄTLIN ÖLLUK	Juhatuse liige	21.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 338
Kokku	-1 945
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 945
Kokku	-1 945

Sirea OÜ on 2023.aasta esimese viie kuu jooksul kasvatanud müügitulu võrreldes eelmise aastaga ning puhaskasum moodustab 11 tuhat eurot.

Omakapital on viidud käesoleval aastal vastavusse nõuetega.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	284840	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kreatiivprojekt OÜ	11868032	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	katlin@aeris.ee