

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Fastfassaad OÜ

registrikood: 14289381

tänavatalu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: luik.eeri@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Intressikulud	11
Lisa 15 Intressitulud	11
Lisa 16 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Fastfassaad on asutatud 05.07.2017.

Ettevõtte tegeleb fassaaditööde teostamisega.

Juhatus hindab ettevõtte tegevust jätkusuutlikuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	331 400	226 042	2
Nõuded ja ettemaksed	104 735	46 092	3
Kokku käibevarad	436 135	272 134	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 395	3 395	5
Materiaalsed põhivarad	5 740	8 986	
Kokku põhivarad	9 135	12 381	
Kokku varad	445 270	284 515	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 147	9 009	6
Võlad ja ettemaksed	15 718	2 832	7
Kokku lühiajalised kohustised	26 865	11 841	
Kokku kohustised	26 865	11 841	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 174	180 509	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 731	89 665	
Kokku omakapital	418 405	272 674	
Kokku kohustised ja omakapital	445 270	284 515	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	445 324	236 088	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-171 604	-90 515	10
Mitmesugused tegevuskulud	-48 266	-33 466	11
Tööjõukulud	-75 316	-17 990	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 247	-3 247	
Muud ärikulud	0	-62	13
Ärikasum (kahjum)	146 891	90 808	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-1 162	-1 143	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	145 731	89 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 731	89 665	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fastfassaad 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevar sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. ettevõtte arveldusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodil kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ka -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või -kulude all.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustu liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pank	44 058	19 539
Kassa	287 342	206 503
Kokku raha	331 400	226 042

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 185	37 185
Ostjatelt laekumata arved	37 185	37 185
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 500	4 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 363	1 363
Muud nõuded	29 392	29 392
Viitlaekumised	29 392	29 392
Ettemaksed	32 295	32 295
Tulevaste perioodide kulud	19 612	19 612
Muud makstud ettemaksed	12 683	12 683
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 735	104 735
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 740	25 740
Ostjatelt laekumata arved	25 740	25 740
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 500	4 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8
Ettemaksed	15 844	15 844
Muud makstud ettemaksed	15 844	15 844
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 092	46 092

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				125
Üksikisiku tulumaks		92		360
Sotsiaalmaks		821		951
Kohustuslik kogumispension		27		34
Töötuskindlustusmaksed		60		69
Ettemaksukonto jääk	1 363		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 363	1 000	8	1 539

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
Muud	3 395	3 395
31.12.2020	3 395	3 395
		Kokku
	Muud	
31.12.2020	3 395	3 395
Muud	3 395	3 395
31.12.2021	6 790	6 790

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Fastfassaad Invest	4 100	4 100		
Laen MILO 20200311FA	7 047	7 047		
Lühiajalised laenud kokku	11 147	11 147		
Laenukohustised kokku	11 147	11 147		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Fastfassaad Invest	200	200		
Laen MILO 20200311FA	8 809	8 809		
Lühiajalised laenud kokku	9 009	9 009		
Laenukohustised kokku	9 009	9 009		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 121	6 121
Võlad töövõtjatele	1 350	1 350
Maksuvõlad	1 000	1 000
Muud võlad	645	645
Muud viitvõlad	645	645
Saadud ettemaksed	6 602	6 602
Muud saadud ettemaksed	6 602	6 602
Kokku võlad ja ettemaksed	15 718	15 718

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	877	877
Võlad töövõtjatele	300	300
Maksuvõlad	1 539	1 539
Muud võlad	116	116
Muud viitvõlad	116	116
Kokku võlad ja ettemaksed	2 832	2 832

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	445 324	236 088
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	445 324	236 088
Kokku müügitulu	445 324	236 088
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müüdud teenused	445 324	236 088
Kokku müügitulu	445 324	236 088

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	105 172	47 925
Müügi eesmärgil ostetud teenused	66 432	42 590
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	171 604	90 515

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	2 732	1 112
Energia	8 865	5 282
Kütus	8 865	5 282
Lähetuskulud	0	2 679
Muud	36 669	24 393
Kokku mitmesugused tegevuskulud	48 266	33 466

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	56 290	13 445
Sotsiaalmaksud	19 026	4 545
Kokku tööjõukulud	75 316	17 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	3

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	62
Kokku muud ärikulud	0	62

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud intressikulud	1 162	1 143
Kokku intressikulud	1 162	1 143

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud intressitulud	2	0
Kokku intressitulud	2	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 500	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 100	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 100	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 780	7 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

Fastfassaad OÜ (registrikood: 14289381) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERI LUIK	Juhatuse liige	29.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 731
Kokku	415 905

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	270 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 731
Kokku	415 905

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	445324	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eeri Luik	38112316010	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	luik.eeri@hotmail.com