

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Fastfassaad OÜ

registrikood: 14289381

tänavatalu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

e-posti aadress: luik.eeri@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Intressikulud	12
Lisa 14 Intressitulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Fastfassaad on asutatud 05.07.2017.

Ettevõtte tegeleb fassaaditööde teostamisega.

Juhatus hindab ettevõtte tegevust jätkusuutlikuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	291 284	331 400	2
Nõuded ja ettemaksed	161 950	104 735	3
Kokku käibevarad	453 234	436 135	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 395	3 395	5
Materiaalsed põhivarad	2 493	5 740	
Kokku põhivarad	5 888	9 135	
Kokku varad	459 122	445 270	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 217	11 147	6
Võlad ja ettemaksed	21 809	15 718	7
Kokku lühiajalised kohustised	36 026	26 865	
Kokku kohustised	36 026	26 865	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 905	270 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 691	145 731	
Kokku omakapital	423 096	418 405	
Kokku kohustised ja omakapital	459 122	445 270	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	575 732	445 324	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-238 854	-171 604	10
Mitmesugused tegevuskulud	-268 774	-48 266	11
Tööjõukulud	-58 760	-75 316	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 247	-3 247	
Ärikasum (kahjum)	6 097	146 891	
Intressitulud	4	2	
Intressikulud	-1 410	-1 162	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 691	145 731	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 691	145 731	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fastfassaad 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevar sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. ettevõtte arveldusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodil kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ka -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või -kulude all.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustu liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pank	30 556	44 058
Kassa	260 728	287 342
Kokku raha	291 284	331 400

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 997	35 997
Ostjatelt laekumata arved	35 997	35 997
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 500	4 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 148	2 148
Muud nõuded	87 892	87 892
Viitlaekumised	87 892	87 892
Ettemaksed	31 413	31 413
Tulevaste perioodide kulud	18 730	18 730
Muud makstud ettemaksed	12 683	12 683
Kokku nõuded ja ettemaksed	161 950	161 950
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 185	37 185
Ostjatelt laekumata arved	37 185	37 185
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 500	4 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 363	1 363
Muud nõuded	29 392	29 392
Viitlaekumised	29 392	29 392
Ettemaksed	32 295	32 295
Tulevaste perioodide kulud	19 612	19 612
Muud makstud ettemaksed	12 683	12 683
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 735	104 735

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		580		92
Sotsiaalmaks		1 330		821
Kohustuslik kogumispension		17		27
Töötuskindlustusmaksed		96		60
Ettemaksukonto jääk	2 148		1 363	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 148	2 023	1 363	1 000

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2020	3 395	3 395
31.12.2021	3 395	3 395
		Kokku
	Muud	
31.12.2021	3 395	3 395
31.12.2022	3 395	3 395

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Fastfassaad Invest	9 100	9 100		
Laen MILO 20200311FA	5 117	5 117		
Lühiajalised laenud kokku	14 217	14 217		
Laenukohustised kokku	14 217	14 217		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Fastfassaad Invest	4 100	4 100		
Laen MILO 20200311FA	7 047	7 047		
Lühiajalised laenud kokku	11 147	11 147		
Laenukohustised kokku	11 147	11 147		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 827	7 827
Võlad töövõtjatele	3 422	3 422
Maksuvõlad	2 023	2 023
Muud võlad	1 935	1 935
Muud viitvõlad	1 935	1 935
Saadud ettemaksed	6 602	6 602
Muud saadud ettemaksed	6 602	6 602
Kokku võlad ja ettemaksed	21 809	21 809
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 121	6 121
Võlad töövõtjatele	1 350	1 350
Maksuvõlad	1 000	1 000
Muud võlad	645	645
Muud viitvõlad	645	645
Saadud ettemaksed	6 602	6 602
Muud saadud ettemaksed	6 602	6 602
Kokku võlad ja ettemaksed	15 718	15 718

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	575 732	445 324
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	575 732	445 324
Kokku müügitulu	575 732	445 324
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müüdnud teenused	575 732	445 324
Kokku müügitulu	575 732	445 324

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	128 035	105 172
Müügi eesmärgil ostetud teenused	110 819	66 432
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	238 854	171 604

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	0	2 732
Energia	7 898	8 865
Kütus	7 898	8 865
Lähetuskulud	5 388	0
Muud	255 488	36 669
Kokku mitmesugused tegevuskulud	268 774	48 266

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	43 916	56 290
Sotsiaalmaksud	14 844	19 026
Kokku tööjõukulud	58 760	75 316
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 13 Intressikulud (eurodes)

	2022	2021
Muud intressikulud	1 410	1 162
Kokku intressikulud	1 410	1 162

Lisa 14 Intressitulud (eurodes)

	2022	2021
Muud intressitulud	4	2
Kokku intressitulud	4	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	4 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 500	4 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 425	7 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2023

Fastfassaad OÜ (registrikood: 14289381) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERI LUIK	Juhatuse liige	02.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 691
Kokku	420 596

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 691
Kokku	420 596

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	575732	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eeri Luik	38112316010	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	luik.eeri@hotmail.com